



# Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI Nº 6.368 /

**“APROVA O PROTOCOLO DE INTENÇÕES FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE POÇOS DE CALDAS E A KAMY´S INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÃO LTDA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

CONSIDERANDO que a instalação da KAMY´S INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÃO LTDA. irá gerar 350 novos empregos diretos no Município, e estimular o aumento de novos investimentos em função da possível instalação de seus fornecedores, com a conseqüente expansão de renda de nossa população;

CONSIDERANDO que a vinda desta unidade industrial irá proporcionar maior retorno no repasse da parcela relativa ao Valor Adicionado Fiscal e, conseqüentemente, melhores condições de investimentos em nossa cidade, por parte do Município;

CONSIDERANDO que o empreendimento, por sua natureza, atende às finalidades e propostas da política de desenvolvimento econômico e preservação ambiental implementada pelo Município;

CONSIDERANDO que o Projeto da KAMY´S INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÃO LTDA vinculará a implantação, pelo Sistema FIEMG, de um centro de treinamento de mão-de-obra para a indústria têxtil em Poços de Caldas, beneficiando todas as indústrias já instaladas e servindo como forte atrativo para a vinda de novas empresas,

**FAÇO SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL APROVOU E EU SANCIONO E PROMULGO A SEGUINTE LEI:**

**ART. 1º - Fica a empresa KAMY´S INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÃO LTDA., empresa industrial que será instalada neste Município, declarada de interesse para a economia local .**

**ART. 2º - Fica aprovado em todos os seus termos o PROTOCOLO DE INTENÇÕES assinado no dia 24 de setembro de 1996, entre o**



# Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI Nº 6.368 /

Município de Poços de Caldas e a KAMY'S INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÃO LTDA., visando a implantação de unidade industrial da citada empresa em Poços de Caldas.

ART. 3º - O Chefe do Poder Executivo e os Diretores das Autarquias Municipais envolvidas, ficam autorizados a tomar todas as providências necessárias ao cumprimento dos compromissos assumidos no PROTOCOLO DE INTENÇÕES a que se refere o artigo anterior.

ART. 4º - O Projeto Industrial da KAMY'S INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÃO LTDA., consiste na instalação de uma unidade industrial, com início de operação previsto para 1997 e término do investimento ao final de 1999, etapas estas definidas de acordo com as características, prazos e condições estabelecidas no Anexo I do PROTOCOLO DE INTENÇÕES.

ART. 5º - O Projeto Industrial a que se refere a cláusula anterior, será implantado, em sua primeira etapa, em imóvel alugado de terceiros, e a construção da fábrica se dará em imóvel a ser doado pelo Município.

ART. 6º - Para atender ao disposto no artigo anterior, fica declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação, a se efetivar por acordo ou judicialmente, os lotes de terreno localizados nas quadras 58 e 65 do Jardim Kennedy, 2ª Gleba, avaliados em R\$ 1.250,00 (hum mil duzentos e cinquenta reais) cada um, exceto os lotes nºs 24 e 24-A, que foram avaliados em R\$ 625,00 (seiscentos e vinte e cinco reais) cada, identificados no memorial e planta que ficam fazendo parte integrante do processado legislativo nº 306/96, e assim descritos:

**a) Quadra 58**

Lote nº 03

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Magnésio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 2, à esquerda com o lote nº 4, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 15, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.



# *Prefeitura Municipal de Poços de Caldas*

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI Nº 6.368 /

Lote nº 04

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Magnésio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 3, à esquerda com o lote nº 5, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 16, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 05

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Magnésio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 4, à esquerda com o lote nº 6, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 17, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 06

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Magnésio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 5, à esquerda com o lote nº 7, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 18, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 07

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:



# *Prefeitura Municipal de Poços de Caldas*

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI Nº 6.368 /

Possui 12 metros de testada para a Rua Magnésio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 6, à esquerda com o lote nº 8, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 19, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 08

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Magnésio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 7, à esquerda com o lote nº 9, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 20, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 09

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Magnésio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 8, à esquerda com o lote nº 10, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 21, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 10

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Magnésio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 9, à esquerda com o lote nº 11, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 22, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 11



# *Prefeitura Municipal de Poços de Caldas*

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI Nº 6.368 /

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Magnésio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 10, à esquerda com o lote nº 12, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 23, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 12

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Magnésio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos no lado direito, para quem da rua Magnésio olha o lote confrontando com o lote nº 11, tendo 30 metros de frente também para a rua Biotita, e 12 metros de fundos confrontando com o lote nº 24, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 15

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercurio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 16, à esquerda com o lote nº 14, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 3, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 16

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercurio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 17, à esquerda com o lote nº 15, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 4, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.



# Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI Nº 6.368 /

Lote nº 17

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercurio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 18, à esquerda com o lote nº 16, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 5, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 18

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercurio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 19, à esquerda com o lote nº 17, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 6, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 19

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercurio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 20, à esquerda com o lote nº 18, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 7, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 20

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercurio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados,



# *Prefeitura Municipal de Poços de Caldas*

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI Nº 6.368 /

confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 21, à esquerda com o lote nº 19, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 8, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 21

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercurio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 22, à esquerda com o lote nº 20, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 9, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 22

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercurio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 23, à esquerda com o lote nº 21, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 10, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 23

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercurio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 24, à esquerda com o lote nº 22, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 11, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 24

Proprietário: Francisca Custódia Gomes e outros

Descrição:



# Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI Nº 6.368 /

Possui 15 metros de testada para a Rua Biotita, 12 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos no lado esquerdo, para quem da rua Biotita olha o lote confrontando com o lote nº 24-A e no lado direito 12 metros confrontando com o lote nº 12, 15 metros de fundos confrontando com o lote 23, perfazendo uma área total de 180 metros quadrados.

Lote nº 24-A

Proprietário: Rogério Elídio Ferreira

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercurio, 15 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos no lado esquerdo, para quem da rua Mercurio olha o lote confrontando com o lote nº 23, tendo 15 metros de frente também para a rua Biotita, e 12 metros de fundos confrontando com o lote nº 24, perfazendo uma área total de 180 metros quadrados.

## **b) Quadra 65**

Lote nº 03

Proprietário: Bruno Fongaro

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercúrio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 2, à esquerda com o lote nº 4, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 15, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 04

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercúrio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 3, à esquerda com o lote nº 5, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 16, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.



# *Prefeitura Municipal de Poços de Caldas*

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI Nº 6.368 /

Lote nº 05

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercúrio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 4, à esquerda com o lote nº 6, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 17, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 06

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercúrio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 5, à esquerda com o lote nº 7, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 18, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 07

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercúrio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 6, à esquerda com o lote nº 8, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 19, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 08

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercúrio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 7, à esquerda



# *Prefeitura Municipal de Poços de Caldas*

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI Nº 6.368 /

com o lote nº 9, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 20, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 09

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercúrio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 8, à esquerda com o lote nº 10, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 21, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 10

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercúrio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 9, à esquerda com o lote nº 11, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 22, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 11

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercúrio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 10, à esquerda com o lote nº 12, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 23, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 12

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:



# *Prefeitura Municipal de Poços de Caldas*

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI N° 6.368 /

Possui 12 metros de testada para a Rua Mercúrio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos no lado direito, para quem da rua Mercúrio olha o lote confrontando com o lote n° 11, tendo 30 metros de frente também para a rua Biotita, e 12 metros de fundos confrontando com o lote n° 24, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote n° 15

Proprietário: Altamiro A. Melo Filho

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Titânio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote n° 16, à esquerda com o lote n° 14, e 12 m de fundos confrontando com o lote n° 3, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote n° 16

Proprietário: Paulo Roberto Miguel da Costa

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Titânio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote n° 17, à esquerda com o lote n° 15, e 12 m de fundos confrontando com o lote n° 4, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote n° 17

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Titânio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote n° 18, à esquerda com o lote n° 16, e 12 m de fundos confrontando com o lote n° 5, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.



# *Prefeitura Municipal de Poços de Caldas*

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI Nº 6.368 /

Lote nº 18

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Titânio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 19, à esquerda com o lote nº 17, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 6, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 19

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Titânio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 20, à esquerda com o lote nº 18, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 7, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 20

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Titânio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 21, à esquerda com o lote nº 19, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 8, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 21

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Titânio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 22, à



# *Prefeitura Municipal de Poços de Caldas*

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI Nº 6.368 /

esquerda com o lote nº 20, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 9, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 22

Proprietário: Hilda Lopes Silveira

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Titânio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 23, à esquerda com o lote nº 21, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 10, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 23

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Titânio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando à direita para quem da rua olha o terreno, com o lote nº 24, à esquerda com o lote nº 22, e 12 m de fundos confrontando com o lote nº 11, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

Lote nº 24

Proprietário: Alcoa Alumínio do Brasil S.A.

Descrição:

Possui 12 metros de testada para a Rua Titânio, 30 metros medidos perpendicularmente à testada, da frente aos fundos no lado esquerdo, para quem da rua Titânio olha o lote confrontando com o lote nº 23, tendo 30 metros de frente também para a rua Biotita, e 12 metros de fundos confrontando com o lote nº 12, perfazendo uma área total de 360 metros quadrados.

ART. 7º - Fica desafetada do Patrimônio Público o trecho de rua compreendido entre as quadras 58 e 65 do Loteamento Jardim Kennedy, 2ª Gleba, possuindo 1.560 m<sup>2</sup> ( hum mil, quinhentos e sessenta metros quadrados), avaliado em R\$ 4.923,00 (quatro mil, novecentos e vinte e três reais),



# Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI Nº 6.368 /

constante do memorial e planta que fica fazendo parte integrante do processado legislativo nº 306/96, e assim descrito:

“Inicia no ponto A localizado na extremidade esquerda do lote 15 de quem o vê frontalmente, seguindo pela testada dos lotes 15 a 24 da quadra 58 por uma distância de 120 m ( cento e vinte metros) até o ponto B, de onde deflete á direita 90° e segue por uma distância de 13,00 m ( treze metros ) até o ponto C da quadra 65, de onde, defletindo novamente 90° á direita, segue a testada dos lotes 12 a 3 da quadra 65 pela distância de 120,00 m ( cento e vinte metros) até encontrar o ponto D, de onde deflete 90° à direita, seguindo por treze metros até encontrar o ponto A inicial desta descrição. Esta área descrita, coincide com trecho da rua Mercúrio compreendido entre as ruas Muscovita e Biotita, no bairro Jardim Kennedy, gleba II.”

Art. 8º - Fica o Prefeito Municipal autorizado a doar à Kamy's Indústria e Comércio de Confecções Ltda. as áreas descritas nos artigos 6º e 7º desta lei, nas condições estabelecidas no respectivo Protocolo de Intenções.

ART. 9º - O projeto de implantação da construção civil a ser edificada na área mencionada no artigo anterior deverá atender aos parâmetros estabelecidos pela legislação vigente e mais:

- a) taxa de ocupação máxima de 50% (cinquenta por cento);
- b) altura máxima das edificações de 15,00 m (quinze metros) a contar do pavimento térreo, respeitadas as normas relativas à Zona de Proteção dos Aeródromos, se for o caso;
- c) a área de recuo frontal ser utilizada para estacionamento de veículos, desde que descoberta;
- d) área para estacionamento de veículos igual à uma vaga para cada 400 m (quatrocentos metros ) de área construída.
- e) o projeto deverá se adequar as demais normas e legislação vigentes, em especial, a legislação ambiental.

ART. 10 - Para recorrer as despesas decorrentes da presente lei, fica o Poder Executivo autorizado a abrir, por decreto, créditos especiais até o limite de R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais), com vigência até 31 de dezembro de 1997, para o que poderá anular, total ou parcialmente, dotações



# Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI N° 6.368 /

consignadas no orçamento vigente, ou utilizar recursos provenientes do excesso de arrecadação ou de «superávit» financeiro.

ART. 11 - Revogadas as disposições em contrário, esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇOS DE CALDAS, 06 DE DEZEMBRO DE 1996.

  
LUIZ ANTONIO BATISTA  
Prefeito Municipal

Publicado no "Jornal da Cidade", edição nº 1606, de 10/12/96.

smg/rms.