



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

DECRETO Nº 5.681 /

"DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO, ÁREA DE TERRAS DESTINADA A AMPLIAÇÃO DA USINA HIDRELÉTRICA WALTHER ROSSI (ANTAS II - ROLADOR)."

O Prefeito Municipal de Poços de Caldas, no uso de suas atribuições legais, e nos termos do Art. 90 - XI da Lei Orgânica do Município, combinado com os Artigos 2ª e 6ª do Decreto Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº 2.786, de 21 de maio de 1956, devidamente autorizado pela Lei nº 6.338 de 31 de outubro de 1996,

DECRETA:

ART. 1º - Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação, a se efetivar por acordo ou judicialmente, a seguinte área rural com suas benfeitorias, situada às margens do Rio Lambari, nas proximidades da Cachoeira do Rolador, identificada na planta e memorial descritivo anexos, que ficam fazendo parte integrante deste Decreto, a ser adquirida e paga pelo Departamento Municipal de Eletricidade com recursos provenientes de sua própria receita e assim descritas:

- Área de propriedade do Sr. **Ricardo Affonso Junqueira** e outros, com 4,60 há, inclusive lavoura de café, conforme memorial descritivo e desenho UR 057/97, anexos, com servidão vitalícia de passagem pela estrada que dá acesso à área ora desapropriada.

ART. 2º - A desapropriação de que trata este Decreto é destinada a ampliação da Usina Hidrelétrica Walther Rossi (Antas II - Rolador).

ART. 3º - Compete à Secretaria Municipal de Administração e ao Departamento Municipal de Eletricidade as medidas necessárias ao cumprimento deste Decreto.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

DECRETO Nº 5.681 /

ART. 4º - Revogadas as disposições em contrário,
este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇOS DE CALDAS, 06 DE MAIO DE 1997.


GERALDO THADEU P. DOS SANTOS

Prefeito Municipal


CÍCERO MACHADO DE MORAES

Diretor do DME

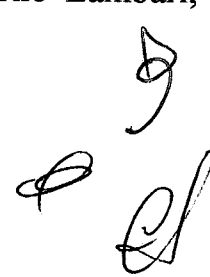
Publicado no "Jornal da Cidade", edição nº 1698, de 8 / 5 /97.

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo referente a uma gleba de terras do imóvel rural denominado Fazenda Sete Quedas, de propriedade de Ricardo Affonso Junqueira, situada no Município de Poços de Caldas, MG, destinada à implantação da ampliação da Usina Hidrelétrica Walther Rossi (Rolador), pelo Departamento Municipal de Eletricidade da Prefeitura Municipal de Poços de Caldas, assim descrita :

Area a ser adquirida : 4,60 00 ha, sendo 2,85 00 ha ocupados com lavoura de café, 0,45 00 ha com mata natural e 1,30 00 ha com mata ciliar.


Descrição : O ponto inicial (PI) está situado a margem direita do Rio Lambarí, na crista da Cachoeira do Rolador, em confrontação com David Ottoni Filho. Deste ponto, segue margeando o Rio Lambarí, a jusante, distância de 138,00.m; daí, segue rumo $11^{\circ}45'NW$, distância de 54,00.m; deflete a direita, segue rumo $12^{\circ}30'NE$, distância de 101,40.m; deflete a direita, segue rumo $31^{\circ}55'NE$, distância de 134,00.m; deflete esquerda, segue rumo $24^{\circ}30'NW$, distância de 111,00.m; deflete a esquerda, segue rumo $83^{\circ}10'NW$, distância de 25,00.m, até a cota 857,00, confrontando até aqui com Ricardo Affonso Junqueira; deflete a direita, segue pela linha de nível 857,00 (cota de desapropriação do reservatório da Usina Caconde), distância de 123,00.m confrontando com a CESP-Companhia Energética de São Paulo; daí, segue rumo $23^{\circ}50'SE$, distância de 169,00.m; deflete a direita, segue $25^{\circ}10'SW$ distância de 236,50.m, até a cota 898,20; deflete a esquerda, segue pela linha de nível 898,20, distância de 57,00.m, onde findam as divisas com Ricardo Affonso Junqueira; daí, segue rumo $25^{\circ}40'SW$, distância de 72,00.m, confrontando com David Ottoni Filho (área a ser adquirida pelo Departamento Municipal de Eletricidade da Prefeitura Municipal de Poços de Caldas) até a margem do Rio Lambarí, ponto onde teve início finda esta descrição.



ERIVALDO GONÇALVES SIQUEIRA - Engenheiro Agrônomo
BOTELHOS - MG - Fone (035) 741-1003

Faz parte deste memorial o desenho do D.M.E. UR- 057/97
Ampliação da Usina Hidrelétrica Walther Rossi (Antas II - Rolador)
Area destinada à implantação
Gleba de propriedade de Ricardo Affonso Junqueira

Poços de Caldas, 11 de abril de 1997


Eng. Agr. Erivaldo Gonçalves Siqueira
CREA 24.671 / D 