



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

DECRETO Nº 5.888 /

**“LIBERA PARTE DOS LOTES HIPOTECADOS
PARA GARANTIA DE EXECUÇÃO DAS OBRAS
DE INFRA-ESTRUTURA DO LOTEAMENTO
JARDIM PHILADELPHIA.”**

O Prefeito Municipal de Poços de Caldas, no uso de suas atribuições legais, tendo em vista o disposto no Inciso III do Art. 43, da Lei nº 4.113, de 11 de dezembro de 1987, e

CONSIDERANDO as informações constantes do requerimento protocolado sob o nº 13364/97, solicitando a liberação de hipoteca de lotes;

CONSIDERANDO que o loteamento denominado Jardim Philadelphia, de propriedade de Cheung Tin Man, localizado neste Município, obedeceu as plantas e especificações constantes do processo administrativo nº 12219/92, arquivado na Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação;

CONSIDERANDO o Ofício nº 554, de 21 de novembro de 1997, no qual o Departamento Municipal de Água e Esgoto recebe definitivamente as obras referentes a Rede Coletora de Esgotos Sanitários e Rede de Abastecimento de Água Potável;

CONSIDERANDO a correspondência da Secretaria Municipal de Obras e Viação, datada de 09 de outubro de 1997, que encaminha o Ofício nº 582/97 - SOV, que contém o relatório de vistoria onde a requerida Secretaria atesta que as obras referentes a abertura de vias, meios-fios sarjetas e galeria de águas pluviais, encontram-se concluídas e de acordo com as especificações técnicas exigidas;

CONSIDERANDO o parecer contido no processo de protocolo nº 13364/97, onde a fiscalização do Setor de Aprovação de Projetos, da Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação informa que o serviço referente a Demarcação de Áreas encontra-se concluído;



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

DECRETO Nº 5.888 - FLS. 02 /

CONSIDERANDO que, pelo disposto no Inciso III do Art. 25 da Lei nº 4.113, de 11 de dezembro de 1987, a liberação dos lotes será efetuada em partes vinculada ao cumprimento das etapas do cronograma das obras de infra-estrutura,

DECRETA:

ART. 1º - Fica liberada parte dos lotes hipotecados para garantia de execução das obras de infra-estrutura do Loteamento Jardim Philadelphia aprovado pelo Decreto nº 5.214, de 17 de Março de 1995, sendo estes:

QUADRA K: Lotes 201, 202, 203, 204, 205, 208, 209, 210, 211, 215, 218, 219, 228 e 237

QUADRA L: Lotes 245, 247, 248, 249, 250, 258, 259 e 266

QUADRA N: Lotes 276, 278, 279, 280, 282, 286, 287, 288, 289, 290, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309 e 311

QUADRA O: Lotes 312, 313, 314, 315, 318, 340, 341, 343, 344, 345, 349 e 351

QUADRA P: Lotes 354, 355, 356, 357, 360, 361, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395 e 397

PARÁGRAFO ÚNICO - O restante dos lotes permanecerão hipotecados como garantia para devida conclusão das obras.

ART. 2º - Revogadas as disposições em contrário, este decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇOS DE CALDAS, 23 DE DEZEMBRO DE 1997.


GERALDO THADEU P. DOS SANTOS

Prefeito Municipal


ÉRCULES BERLINI TASSINARI

Secret. Munic. Planej. Coord.