

Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

DECRETO Nº 8.103 /

“DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO, LOTES DE TERRENO LOCALIZADOS NO LOTEAMENTO CHÁCARA DAS ROSAS, DESTINADOS À CONSTRUÇÃO DE LINHA DE TRANSMISSÃO DE ENERGIA ELÉTRICA.”

O Prefeito Municipal de Poços de Caldas, no uso de suas atribuições legais,

DECRETA :

Art. 1º - Ficam declarados de utilidade pública, para fins de desapropriação, a se efetivar por acordo ou judicialmente, os seguintes lotes de terreno localizados no Loteamento Chácara das Rosas, de propriedade de Cevalma Imóveis Ltda. ou seus sucessores, transcritos no Cartório de Registro de Imóveis sob o nº 16.933, no Livro 3-Y, identificados na planta, memoriais descritivos e certidões do CRI que ficam fazendo parte integrante deste decreto, e assim descritos:

Lote nº 3 – quadra L

Lote de terreno com área de 613,00 m², sendo a frente com 20,00m para o caminho 1; o fundo com 24,50m confrontando com os lotes 33 e 34; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 30,30m, confrontando com o lote 4, e o lado esquerdo com 24,50m, confrontando com o lote 2.

Lote 4 – quadra L

Lote de terreno com área de 757,00 m², sendo a frente com 18,00m para o caminho 1; o fundo com 30,50m confrontando com os lotes 31, 32 e 33; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 32,60m, confrontando como o lote 5, e o lado esquerdo com 30,30m, confrontando com o lote 3.

Lote 5 – quadra L

Lote de terreno com área de 786,00 m², sendo a frente com 18,00m para o caminho 1; o fundo com 30,50m confrontando com os lotes 29, 30 e 31; considerando quem está no caminho olhando o lote, o lado direito com 31,70m, confrontando com o lote 6, e o lado esquerdo com 32,60m, confrontando com o lote 4.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

DECRETO Nº 8.103 – fl. 2 /

Lote 10 – quadra L

Lote de terreno com área de 710,00 m², sendo a frente com 15,00m para o caminho 1; o fundo com 15,10m confrontando com o lote 24; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 46,80m, confrontando com o lote 11, e o lado esquerdo com 47,50m, confrontando com o lote 9.

Lote 11 – quadra L

Lote de terreno com área de 692,00 m², sendo a frente com 15,00m para o caminho 1; o fundo com 15,10m confrontando com o lote 23; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 45,50m, confrontando com o lote 12, e o lado esquerdo com 46,80m, confrontando com o lote 10.

Lote 12 – quadra L

Lote de terreno com área de 855,00 m², sendo a frente com 17,00m para o caminho 1; o fundo com 21,40m confrontando com os lotes 21 e 22; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 44,30m, confrontando o lote 13, e o lado esquerdo com 45,50m confrontando com o lote 11.

Lote 16 – quadra L

Lote de terreno com área de 792,00 m², sendo a frente com 15,50m para o caminho 13; o fundo com 15,00m confrontando com o caminho 1; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 25,00m, confrontando com o lote 17, e 24,00m confrontando com o lote 14, e o lado esquerdo com 36,00m, confrontando com o lote 15.

Lote 17 – quadra L

Lote de terreno com área de 563,00 m², sendo a frente com 20,00m para o caminho 13; o fundo com 26,50m, confrontando com o lote 14; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 31,30m, confrontando com o lote 18, e o lado esquerdo com 25,00m, confrontando com o lote 16.

Lote 18 – quadra L

Lote de terreno com área de 556,00 m², sendo a frente com 16,50m para o caminho 13; o fundo com 11,50m, confrontando com os lotes 13 e 14; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 36,20m, confrontando com os lotes 19 e 20, e o lado esquerdo com 31,30m, confrontando com o lote 17.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

DECRETO Nº 8.103 – fl. 3 /

Lote 32 – quadra L

Lote de terreno com área de 630,00 m², sendo a frente com 25,00m para o caminho 11; o fundo com 14,20m, confrontando com o lote 4; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 31,50m, confrontando com o lote 33, e o lado esquerdo com 33,00m, confrontando com o lote 31.

Lote 33 – quadra L

Lote de terreno com área de 593,00 m², sendo a frente com 25,00m para o caminho 11; o fundo com 14,20m confrontando com os lotes 3 e 4; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 28,00m, confrontando com o lote 34, e o lado esquerdo com 31,50m, confrontando com o lote 34.

Lote 34 – quadra L

Lote de terreno com área de 600,00 m², sendo a frente com 27,00m para o caminho 11; o fundo com 18,40m confrontando com o lote 3; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 24,50m, confrontando com o lote 2, e o lado esquerdo com 28,00m, confrontando com o lote 33.

Lote 02 – quadra K

Lote de terreno com área de 808,00 m², sendo a frente com 21,50m para o caminho 11; o fundo com 26,50m, confrontando com o lote 4; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 33,00m, confrontando com o lote 3, e o lado esquerdo com 44,00m, confrontando com o lote 1.

Lote 03 – quadra K

Lote de terreno com área de 1.055,00 m², sendo a frente com 16,50m para o caminho 11; o fundo com 40,50m, confrontando com o lote 4; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 54,50m, confrontando com área verde, e o lado esquerdo com 33,00m, confrontando com o lote 2.

Lote 04 – quadra K

Lote de terreno com área de 937,00 m², sendo a frente com 20,00m para o caminho 14; o fundo com 26,50m, confrontando com o lote 2; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 55,00m, confrontando com o lote 5, e o lado esquerdo com 40,50m, confrontando com o lote 3.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

DECRETO Nº 8.103 – fl. 4 /

Lote 05 – quadra K

Lote de terreno com área de 825,00 m², sendo a frente com 15,00m para o caminho 14; o fundo com 15,00m, confrontando com área reservada aos proprietários; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 55,00m, confrontando com o lote 6, e o lado esquerdo com 55,00m, confrontando com o lote 4.

Lote 06 – quadra K

Lote de terreno com área de 825,00 m², sendo a frente com 15,00m para o caminho 14; o fundo com 15,00m, confrontando com área reservada aos proprietários; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 55,00m, confrontando com o lote 7, e o lado esquerdo com 55,00m, confrontando com o lote 5.

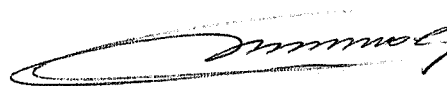
Art. 2º - A desapropriação de que trata este decreto tem por finalidade a construção de linha de transmissão com circuito duplo na tensão de 138 kV, partindo da Subestação de Interligação do DME com FURNAS (Rua Liliza Ottoni) até nova subestação denomina Saturnino de Brito, projetada às margens da Rodovia Geraldo Martins Costa.

Art. 3º - Compete ao Departamento Municipal de Eletricidade de Poços de Caldas as medidas necessárias ao cumprimento deste Decreto, inclusive o pagamento com recursos provenientes de sua própria receita.

Art. 4º - Revogadas as disposições em contrário, este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇOS DE CALDAS, 01 DE JUNHO DE 2005.


SEBASTIÃO NAVARRO VIEIRA FILHO
Prefeito Municipal


PAULO MOLINARI
Diretor do DME

Publicado no jornal "Folha Popular", edição nº 2440, de 02 / 06 / 2005.

MEMORIAL DESCRITIVO

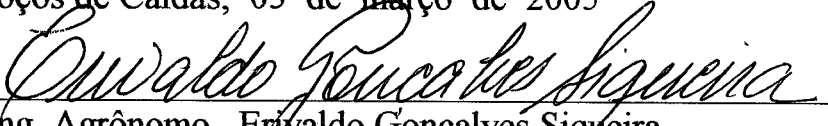
Memorial descritivo referente ao lote de terreno do loteamento CHÁCARA DAS ROSAS, situado em Poços de Caldas, MG.

LOTE : 3
QUADRA : L
PROPRIETÁRIO : CEVALMA IMÓVEIS LTDA.
Transcrição do CRI : 16.933, livro 3-Y

Descrição : Lote de terreno com área de 613,00 m², sendo a frente com 20,00 m para a caminho 1; o fundo com 24,50 m confrontando com os lotes 33 e 34; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 30,30 m, confrontando o lote 4 e o lado esquerdo com 24,50 m, confrontando com o lote 2.

Sobre o terreno não existem edificações.

Poços de Caldas, 05 de março de 2005


Eng. Agrônomo Erivaldo Gonçalves Siqueira
CREA 24.671 / D

MEMORIAL DESCRITIVO

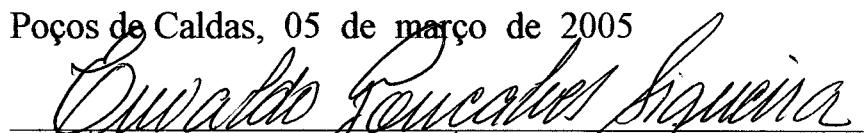
Memorial descritivo referente ao lote de terreno do loteamento CHÁCARA DAS ROSAS, situado em Poços de Caldas, MG.

LOTE : 4
QUADRA : L
PROPRIETÁRIO : CEVALMA IMÓVEIS LTDA.
Transcrição do CRI : 16.933, livro 3-Y

Descrição : Lote de terreno com área de 757,00 m², sendo a frente com 18,00 m para a caminho 1; o fundo com 30,50 m confrontando com os lotes 31,32 e 33; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 32,60 m, confrontando o lote 5 e o lado esquerdo com 30,30 m, confrontando com o lote 3.

Sobre o terreno não existem edificações.

Poços de Caldas, 05 de março de 2005


Eng. Agrônomo Erialdo Gonçalves Siqueira
CREA 24.671 / D

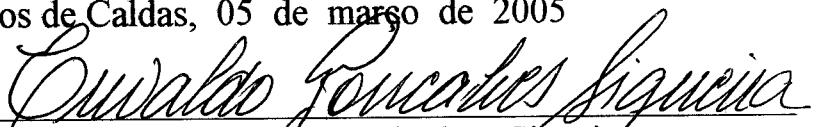
MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo referente ao lote de terreno do loteamento CHÁCARA DAS ROSAS, situado em Poços de Caldas, MG.

LOTE : 5
QUADRA : L
PROPRIETÁRIO : CEVALMA IMÓVEIS LTDA.
Transcrição do CRI : 16.933, livro 3-Y

Descrição : Lote de terreno com área de 786,00 m², sendo a frente com 18,00 m para a caminho 1; o fundo com 30,50 m confrontando com os lotes 29,30 e 31; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 31,70 m, confrontando o lote 6 de propriedade de Doris Fernandes e o lado esquerdo com 32,60 m, confrontando com o lote 4.
Sobre o terreno não existem edificações.

Poços de Caldas, 05 de março de 2005


Eng. Agrônomo Eivaldo Gonçalves Siqueira
CREA 24.671 / D

MEMORIAL DESCRITIVO

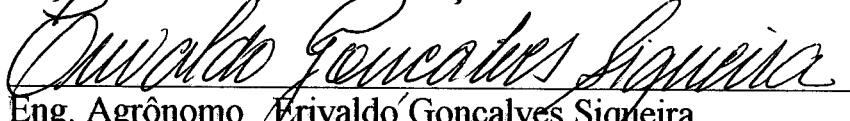
Memorial descritivo referente ao lote de terreno do loteamento CHÁCARA DAS ROSAS, situado em Poços de Caldas, MG.

LOTE : 16
QUADRA : L
PROPRIETÁRIO : CEVALMA IMÓVEIS LTDA.
Transcrição do CRI : 16.933, livro 3-Y

Descrição : Lote de terreno com área de 792,00 m², sendo a frente com 15,50 m para a caminho 13; o fundo com 15,00 m confrontando com o caminho 1; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 25,00 m, confrontando o lote 17 e 24,00 m confrontando com o lote 14 de propriedade do Município de Poços de Caldas e o lado esquerdo com 36,00 m confrontando com o lote 15.

Sobre o terreno não existem edificações.

Poços de Caldas, 05 de março de 2005


Eng. Agrônomo Erivaldo Gonçalves Siqueira
CREA 24.671 / D

MEMORIAL DESCRITIVO

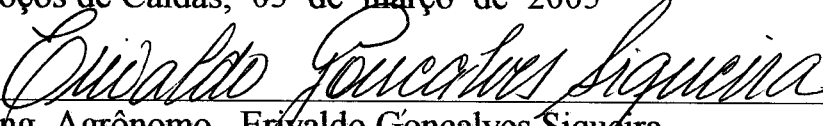
Memorial descritivo referente ao lote de terreno do loteamento CHÁCARA DAS ROSAS, situado em Poços de Caldas, MG.

LOTE : 17
QUADRA : L
PROPRIETÁRIO : CEVALMA IMÓVEIS LTDA.
Transcrição do CRI : 16.933, livro 3-Y

Descrição : Lote de terreno com área de 563,00 m², sendo a frente com 20,00 m para a caminho 13; o fundo com 26,50 m confrontando com o lote 14 de propriedade do Município de Poços de Caldas; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 31,30 m, confrontando o lote 18 e o lado esquerdo com 25,00 m confrontando com o lote 16.

Sobre o terreno não existem edificações.

Poços de Caldas, 05 de março de 2005


Eng. Agrônomo Erivaldo Gonçalves Siqueira
CREA 24.671 / D

MEMORIAL DESCRITIVO

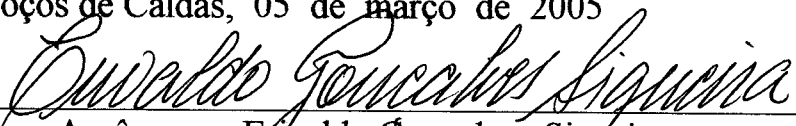
Memorial descritivo referente ao lote de terreno do loteamento CHÁCARA DAS ROSAS, situado em Poços de Caldas, MG.

LOTE : 18
QUADRA : L
PROPRIETÁRIO : CEVALMA IMÓVEIS LTDA.
Transcrição do CRI : 16.933, livro 3-Y

Descrição : Lote de terreno com área de 556,00 m², sendo a frente com 16,50 m para a caminho 13; o fundo com 11,50 m confrontando com os lotes 13 e 14 de propriedade do Município de Poços de Caldas; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 36,20 m, confrontando os lotes 19 e 20 e o lado esquerdo com 31,30 m confrontando com o lote 17.

Sobre o terreno não existem edificações.

Poços de Caldas, 05 de março de 2005


Eng. Agrônomo Erivaldo Gonçalves Siqueira
CREA 24.671 / D

MEMORIAL DESCRITIVO

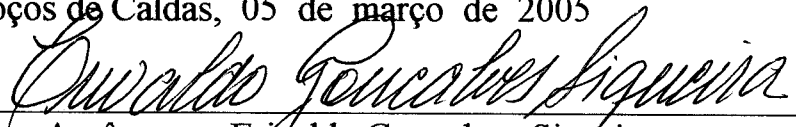
Memorial descritivo referente ao lote de terreno do loteamento CHÁCARA DAS ROSAS, situado em Poços de Caldas, MG.

LOTE : 32
QUADRA : L
PROPRIETÁRIO : CEVALMA IMÓVEIS LTDA.
Transcrição do CRI : 16.933, livro 3-Y

Descrição : Lote de terreno com área de 630,00 m², sendo a frente com 25,00 m para a caminho 11; o fundo com 14,20 m confrontando com o lote 4; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 31,50 m, confrontando o lote 33 e o lado esquerdo com 33,00 m confrontando com o lote 31.

Sobre o terreno não existem edificações.

Poços de Caldas, 05 de março de 2005


Eng. Agrônomo Eivaldo Gonçalves Siqueira
CREA 24.671 / D

MEMORIAL DESCRITIVO

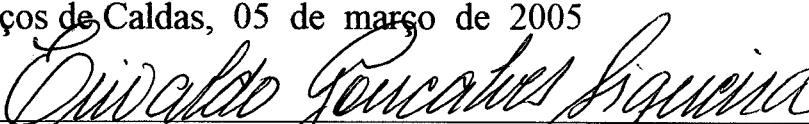
Memorial descritivo referente ao lote de terreno do loteamento CHÁCARA DAS ROSAS, situado em Poços de Caldas, MG.

LOTE : 33
QUADRA : L
PROPRIETÁRIO : CEVALMA IMÓVEIS LTDA.
Transcrição do CRI : 16.933, livro 3-Y

Descrição : Lote de terreno com área de 593,00 m², sendo a frente com 25,00 m para a caminho 11; o fundo com 14,20 m confrontando com os lotes 3 e 4; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 28,00 m, confrontando o lote 34 e o lado esquerdo com 31,50 m confrontando com o lote 34.

Sobre o terreno não existem edificações.

Poços de Caldas, 05 de março de 2005


Eng. Agrônomo Erialdo Gonçalves Siqueira
CREA 24.671 / D

MEMORIAL DESCRITIVO

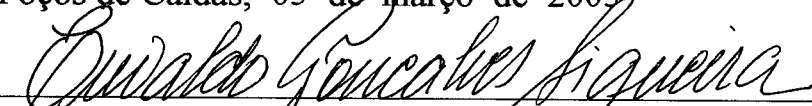
Memorial descritivo referente ao lote de terreno do loteamento CHÁCARA DAS ROSAS, situado em Poços de Caldas, MG.

LOTE : 34
QUADRA : L
PROPRIETÁRIO : CEVALMA IMÓVEIS LTDA.
Transcrição do CRI : 16.933, livro 3-Y

Descrição : Lote de terreno com área de 600,00 m², sendo a frente com 27,00 m para a caminho 11; o fundo com 18,40 m confrontando com o lote 3; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 24,50 m, confrontando o lote 2 e o lado esquerdo com 28,00 m confrontando com o lote 33.

Sobre o terreno não existem edificações.

Poços de Caldas, 05 de março de 2005.


Eng. Agrônomo Eivaldo Gonçalves Siqueira
CREA 24.671 / D

MEMORIAL DESCRITIVO

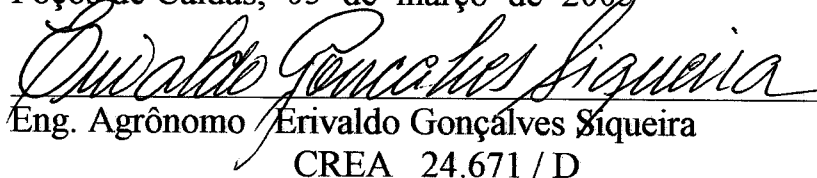
Memorial descritivo referente ao lote de terreno do loteamento CHÁCARA DAS ROSAS, situado em Poços de Caldas, MG.

LOTE : 2
QUADRA : K
PROPRIETÁRIO : CEVALMA IMÓVEIS LTDA.
Transcrição do CRI : 16.933, livro 3-Y

Descrição : Lote de terreno com área de 808,00 m², sendo a frente com 21,50 m para a caminho 11; o fundo com 26,50 m confrontando com o lote 4; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 33,00 m, confrontando o lote 3 e o lado esquerdo com 44,00 m, confrontando com o lote 1.

Sobre o terreno não existem edificações.

Poços de Caldas, 05 de março de 2005


Eng. Agrônomo Erivaldo Gonçalves Siqueira
CREA 24.671 / D

MEMORIAL DESCRITIVO

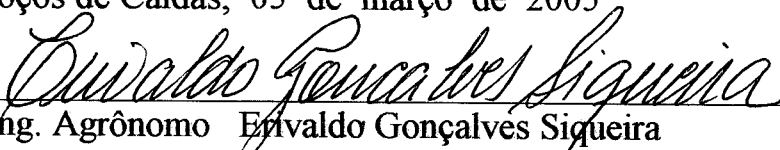
Memorial descritivo referente ao lote de terreno do loteamento CHÁCARA DAS ROSAS, situado em Poços de Caldas, MG.

LOTE : 3
QUADRA : K
PROPRIETÁRIO : CEVALMA IMÓVEIS LTDA.
Transcrição do CRI : 16.933, livro 3-Y

Descrição : Lote de terreno com área de 1.055,00 m², sendo a frente com 16,50 m para a caminho 11; o fundo com 40,50 m confrontando com o lote 4; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 54,50 m, confrontando a área verde e o lado esquerdo com 33,00 m, confrontando com o lote 2.

Sobre o terreno não existem edificações.

Poços de Caldas, 05 de março de 2005


Eng. Agrônomo Epivaldo Gonçalves Siqueira
CREA 24.671 / D

MEMORIAL DESCRITIVO

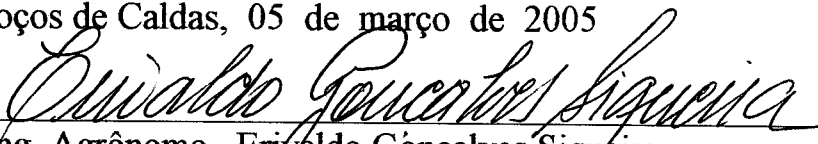
Memorial descritivo referente ao lote de terreno do loteamento CHÁCARA DAS ROSAS, situado em Poços de Caldas, MG.

LOTE : 4
QUADRA : K
PROPRIETÁRIO : CEVALMA IMÓVEIS LTDA.
Transcrição do CRI : 16.933, livro 3-Y

Descrição : Lote de terreno com área de 937,00 m², sendo a frente com 20,00 m para a caminho 14; o fundo com 26,50 m confrontando com o lote 2; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 55,00 m, confrontando o lote 5 e o lado esquerdo com 40,50 m, confrontando com o lote 3.

Sobre o terreno não existem edificações.

Poços de Caldas, 05 de março de 2005


Eng. Agrônomo Eriyaldo Gonçalves Siqueira
CREA 24.671 / D

MEMORIAL DESCRITIVO

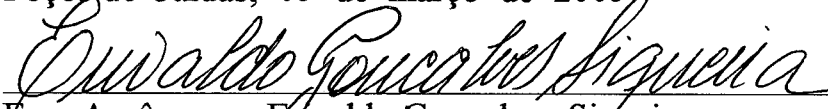
Memorial descritivo referente ao lote de terreno do loteamento CHÁCARA DAS ROSAS, situado em Poços de Caldas, MG.

LOTE : 5
QUADRA : K
PROPRIETÁRIO : CEVALMA IMÓVEIS LTDA.
Transcrição do CRI : 16.933, livro 3-Y

Descrição : Lote de terreno com área de 825,00 m², sendo a frente com 15,00 m para a caminho 14; o fundo com 15,00 m confrontando com área reservada aos proprietários; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 55,00 m, confrontando o lote 6 e o lado esquerdo com 55,00 m, confrontando com o lote 4.

Sobre o terreno não existem edificações.

Poços de Caldas, 05 de março de 2005


Eng. Agrônomo Erivaldo Gonçalves Siqueira
CREA 24.671 / D

MEMORIAL DESCRITIVO

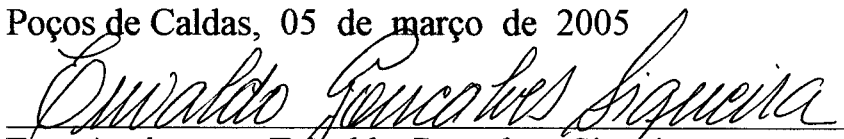
Memorial descritivo referente ao lote de terreno do loteamento CHÁCARA DAS ROSAS, situado em Poços de Caldas, MG.

LOTE : 6
QUADRA : K
PROPRIETÁRIO : CEVALMA IMÓVEIS LTDA.
Transcrição do CRI : 16.933, livro 3-Y

Descrição : Lote de terreno com área de 825,00 m², sendo a frente com 15,00 m para a caminho 14; o fundo com 15,00 m confrontando com área reservada aos proprietários; considerando quem está no caminho olhando para o lote, o lado direito com 55,00 m, confrontando o lote 7 e o lado esquerdo com 55,00 m, confrontando com o lote 5.

Sobre o terreno não existem edificações.

Poços de Caldas, 05 de março de 2005


Eng. Agrônomo Erivaldo Gonçalves Siqueira
CREA 24.671 / D

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE
Poços de Caldas

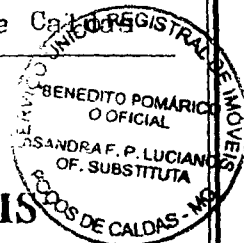


DISTRITO DE
Poços de Caldas

ESTADO DE MINAS GERAIS

(Serviço Registral Único)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



O Oficial: Benedito Pomarico, na forma da lei, etc.--

BENEDITO POMARICO - Oficial do Cartório - -
de Registro de Imóveis de Poços de Caldas, -
Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc.--



Certifica e dá fé a pedido verbal da pessoa interessada, que re^{ve}no do em cartório os seus livros e documentos arquivados, deles no processo do Loteamento "Chácara das Rosas", desta cidade, consta a descrição do seguinte imóvel: - Lote de terreno nº 34, da quadra nº L, medindo 27,00 ms. de frente para o Caminho nº 11 ; - 28,00 m. de um lado com o lote nº 33 ; 24,50 m. confrontando com o lote nº 2 e 18,40 m. confrontando com o lote 3, área de 600 mqs. - - - - -

Certifica mais que o imóvel acima acha-se transcrito sob nº 16.933, fls. 28, livro 3-Y, em nome de CEVALMA IMÓVEIS LTDA., com sede em S. Paulo - Capital, --/

Certifica mais que o referido imóvel - lote de terreno nº 34, da quadra nº L, não se acha alienado, onerado ou hipotecado até a presente data. --/

Poços de Caldas, 26 de agosto de 2004

O Oficial _____
Benedito Pomarico



visto

QTM

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE
Poços de Caldas



DISTRITO DE
Poços de Caldas

ESTADO DE MINAS GERAIS

(Serviço Registral Único)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



Oficial: Benedito Pomarico, na forma da lei, etc.-

BENEDITO POMARICO Oficial do Cartório -
de Registro de Imóveis de Poços de Caldas,-
Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc.-

Certifica e dá fé a pedido verbal de pessoa interessada, que reverendo em cartório os seus livros e documentos arquivados, deles no processo do Loteamento "Chácara das Rosas", desta cidade, consta a descrição do seguinte imóvel: - Lote de terreno nº 33, da quadra nº L, medindo 25,00 ms. de frente para o Caminho nº 11; 31,50 m. de um lado com o lote nº 32; 28,00 m. confrontando com o lote nº 34 e 15,50 m. confrontando nos fundos com os lotes 3 e 4, - área de 593,00 mqs - - - - -

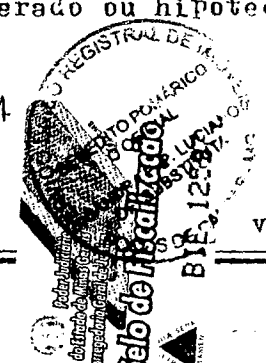
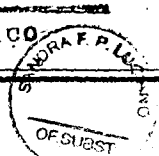
Certifica mais que o imóvel acima acha-se transcrito sob nº 16.933, fls. 28, livro 3-Y, em nome de OVALMA IMÓVEIS LTDA., com sede em S. Paulo - Capital,.-/

Certifica mais que o referido imóvel - lote de terreno nº 33, da quadra nº L, não se acha alienado, onerado ou hipotecado até a presente data.-/

Poços de Caldas, 26 de agosto de 2004

O Oficial

Benedito Pomarico



visto CRM

Cortesia: SÉRJUS - Associação dos Serventuários de Justiça do Estado de Minas Gerais -
Presidente: Francisco Castilho

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE
Poços de Caldas



DISTRITO DE
Poços de Caldas

ESTADO DE MINAS GERAIS

(Serviço Registral Único)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



O Oficial: Benedito Pomarico, na forma da lei, etc.-

BENEDITO POMARICO - Oficial do Cartório - -
de Registro de Imóveis de Poços de Caldas, -
Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc.-

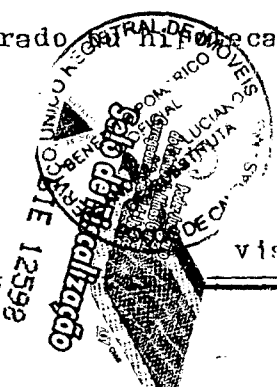
Certifica e dá fé a pedido verbal de pessoa interessada, que reven-
do em cartório os seus livros e documentos arquivados, deles no -
processo do Loteamento "Chácara das Rosas", desta cidade, consta a
descrição do seguinte imóvel: - Lote de terreno nº 32, da quadra -
nº L, medindo 25,00 ms. de frente para o Caminho nº 11; -
33,00 m. de um lado com o lote nº 31; 31,50 m. confron-
tando com o lote nº 33 e 14,20 m. confrontando com o lote 4
tendo a área de 630,00 mqs. - - - - -

Certifica mais que o imóvel acima acha-se transcrito sob nº 16.933,
fls. 28, livro 3-Y, em nome de CEVALMA IMÓVEIS LTDA., com sede em S.
Paulo - Capital,.-/

Certifica mais que o referido imóvel - lote de terreno nº 32, da -
quadra nº , não se acha alienado, onerado ou hipotecado até a pre-
sente data.-/

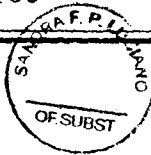
Poços de Caldas, 26 de agosto de 2004

O Oficial _____
Benedito Pomarico



visto ORM

Cortesia: SÉRGIOUS - Associação dos Serventuários de Justiça do Estado de Minas Gerais -
Presidente: Francisco Castilho



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE
Poços de Caldas



DISTRITO DE
Poços de Caldas

ESTADO DE MINAS GERAIS

(Serviço Registral Único)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



O Oficial: Benedito Pomarico, na forma da lei, etc.--

BENEDITO POMARICO - Oficial do Cartório - -
de Registro de Imóveis de Poços de Caldas, -
Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc.-

Certifica e dá fé a pedido verbal de pessoa interessada, que reveu do em cartório os seus livros e documentos arquivados, delas no processo do Loteamento "Chácara das Rosas", desta cidade, consta a descrição do seguinte imóvel:-- Lote de terreno nº 18, da quadra nº L, medindo 16,50 ms. de frente para o Caminho nº 13; 31,30 de um lado confrontando com o lote nº 17; 36,20 ms. de outro lado com o lotes nº 19/20 e nos fundos mede 11,50 ms. com o lote nº 13/4, área de 556,00 mqs. - - - - -

Certifica mais que o imóvel acima acha-se transcrito sob nº 16.933, fls. 28, livro 3-Y, em nome de CEVALMA IMÓVEIS LTDA., com sede em S. Paulo - Capital, --/

Certifica mais que o referido imóvel - lote de terreno nº 18, da quadra nº L, não se acha alienado, onerado ou hipotecado até a presente data. --/

Poços de Caldas, 26 de agosto de 2004

O Oficial

Benedito Pomarico



visto

CRM

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRAŞIL

COMARCA DE
Poços de Caldas



DISTRITO DE
Poços de Caldas

ESTADO DE MINAS GERAIS

(Serviço Registral Único)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



O Oficial: Benedito Pomarico, na forma da lei, etc.--

BENEDITO POMARICO Oficial do Cartório --
de Registro de Imóveis de Poços de Caldas, --
Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc.--

Certifica e dá fé a pedido verbal de pessoa interessada, que reven-
do em cartório os seus livros e documentos arquivados, deles no -
processo do Loteamento "Chácara das Rosas", desta cidade, consta a
descrição do seguinte imóvel:-- Lote de terreno nº 17 , da quadra -
nº L , medindo 20,00 ms. de frente para o Caminho nº 13 ; 25,00m
de um lado confrontando com o lote nº 16 ; 31,30 ms. de --
outro lado com o lote nº 18 e nos fundos mede 26,50m. com o
lote nº 14 , área de 563,00 mqs - - - - -

Certifica mais que o imóvel acima acha-se transcrito sob nº 16.933,
fls. 28, livro 3-Y, em nome de CEVALMA IMÓVEIS LTDA., com sede em S.
Paulo - Capital, --/

Certifica mais que o referido imóvel - lote de terreno nº 17, da -
quadra nº L , não se acha alienado, onerado ou hipotecado até a pre-
sente data.--/

Poços de Caldas, 26 de agosto de 2004

O Oficial _____
Benedito Pomarico



visto _____
OTM

Cortesia: SÉRGIOUS - Associação dos Serventários de Justiça do Estado de Minas Gerais -
Presidente: Francisco Castilho

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE
Poços de Caldas



DISTRITO DE
Poços de Caldas

ESTADO DE MINAS GERAIS

(Serviço Registral Único)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



O Oficial: Benedito Pomarico, na forma da lei, etc.--

BENEDITO POMARICO Oficial do Cartório --
de Registro de Imóveis de Poços de Caldas, --
Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc.--

Certifica e dá fé a pedido verbal de pessoa interessada, que reven-
do em cartório os seus livros e documentos arquivados, deles no --
processo do loteamento "Chácara das Rosas", desta cidade, consta a
descrição do seguinte imóvel:-- Lote de terreno nº 16 , da quadra --
nº L , medindo 15,50 ms. de frente para o Caminho nº 13 ;--
36,00 m. de um lado com o lote nº 15; 25,00 m. confron-
tando com o lote nº 17 e 24,00 ms. com o lote 14; 15,00 ms.
frente para o Caminho 1, área de 792,00 mqs. - - - - -

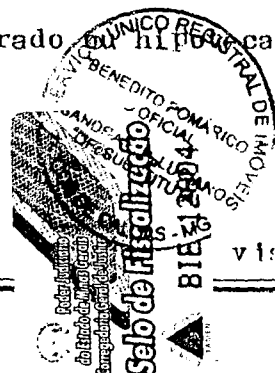
Certifica mais que o imóvel acima acha-se transcrito sob nº 16.933,
fls. 28, livro 3-Y, em nome de CEVALMA IMÓVEIS LTDA., com sede em S.
Paulo - Capital, --/

Certifica mais que o referido imóvel - lote de terreno nº 16, da --
quadra nº L , não se acha alienado, onerado ou hipotecado até a pre-
sente data.--/

Poços de Caldas, 26 de agosto de 2004

O Oficial

Benedito Pomarico



visto orn

Cortesia: SÉRJUS - Associação dos Serventuários de Justiça do Estado de Minas Gerais -
Presidente: Francisco Castilho

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MINAS GERAIS



SERVIÇO ÚNICO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE POÇOS DE CALDAS.

O OFICIAL: BENEDITO POMÁRICO, na forma da lei, etc.

CERTIFICA E DÁ FÉ a pedido verbal de pessoa interessada, que revendo em Cartório o Livro nº 02 - Registro Geral, consta a matrícula nº _____, que vai abaixo no seu interior teor, xerografada para os devidos fins.

Livro N.º 2 - Registro Geral
Registro de Imóveis - Ed. Forum
Poços de Caldas - MG

Walter Pomárico - Oficial

MATRÍCULA - 16.494.-

21 de dezembro de 1982 -

Imóvel - Chácara nºs. 13 e 14, situadas nas Chácara das Rosas, situada na quadra "L", com a área total de 1.429,00 metros quadrados, e tem em conjunto as seguintes medidas e confrontações: 32,70 metros de frente para o Caminho nº "1", por 24,00 metros de frente aos fundos, do lado direito de quem - do caminho "1" olha o imóvel, derivando esta linha para a esquerda, num comprimento de 38,00 metros, até atingir os fundos da chácara que mede 15,30 metros e 44,30 metros, do lado esquerdo; confronta do lado direito, esquerdo e nos fundos, com as chácara nºs. 16, 17, 18, 12, 20 e 21, todas da mesma quadra "L".-

Proprietários - JOSÉ MOLINARO PENNA, industrial e sua mulher D. WILMA FRANCISCO PENNA, secretária, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados em São Paulo - Capital.- CIC nº 336.333.048-00 e 618.257.788-68, respectivamente.-

Reg. Ant.- 16.933.-

R.1.- 16.494.- Prot.- 29.851.- 21/12/82 - Transmitentes - JOSÉ MOLINARO PENNA e sua mulher D. WILMA FRANCISCO PENNA.- Adquirente - MANOEL MAXIMIANO, brasileiro, corretor de imóveis, casado sob o regime da comunhão de bens, com D. Maria Helena Maximiano, CIC nº 096.979.426-68, residente e domiciliado nesta cidade.- COMPRA E VENDA.- Público de 22 de novembro de 1982 - Lº 937 - Fls.- 46 - lavrada pelo 1º Tabelião de São Paulo - Capital.- Valor - R\$ 200.000,00.- Foi pago o ITBI no valor de R\$ 4.000,00, conforme autenticação mecânica do Banco Itaú, na GA nº 126, de 21/12/82.- Foi paga a importância de R\$ 1.720,00, conforme autenticação mecânica da Prefeitura Municipal desta cidade, em 21/12/82, no conhecimento nº 225.647.- Foram apresentadas as certidões negativas Estadual e Municipal locais.- (DOC. 9.743.- P.93).- Dou fé.

R.2.- 16.494. -30/05/86.- - Prot:-45.425.-...-30/05/86.-...- Transmitentes: - MANOEL MAXIMIANO, corretor de imóveis, casado e sua mulher MARIA HELENA MAXIMIANO, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade - CPF nº 096.979.426/68. - Adquirente: - MUNICIPIO DE POÇOS DE CALDAS. - DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL. - Público de 04 de abril de 1.986 - Lº - 150-N-A - Fls. - 21vº - 1º Ofício desta cidade. - Valor: - -

Vire.-

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE
Poços de Caldas

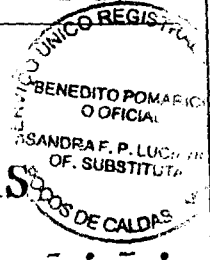


DISTRITO DE
Poços de Caldas

ESTADO DE MINAS GERAIS

(Serviço Registral Único)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



Oficial: Benedito Pomarico, na forma da lei, etc.--

BENEDITO POMARICO Oficial do Cartório --
de Registro de Imóveis de Poços de Caldas, --
Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc.--

Certifica e dá fé a pedido verbal de pessoa interessada, que reven-
do em cartório os seus livros e documentos arquivados, deles no --
processo do Loteamento "Chácara das Rosas", desta cidade, consta a
descrição do seguinte imóvel:-- Lote de terreno nº 12 , da quadra --
nº L , medindo 17,00 ms. de frente para o Caminho nº 1 ; 45,50
de um lado confrontando com o lote nº 11 ; 44,30 ms. de --
outro lado com o lote nº 13 e nos fundos mede 21,40m. com os
lotes nº 21/2, área de 855,00 mqs.--

Certifica mais que o imóvel acima acha-se transcrito sob nº 16.933,
fls. 28, livro 3-Y, em nome de CEVALMA IMÓVEIS LTDA., com sede em S.
Paulo - Capital, --/

Certifica mais que o referido imóvel - lote de terreno nº 12, da --
quadra nº L , não se acha alienado, onerado ou hipotecado até a pre-
sente data.--/

Poços de Caldas, 26 de agosto de 2004

O Oficial

Benedito Pomarico



visto

orm

Cortesia: SÉRJUS - Associação dos Serventuários de Justiça do Estado de Minas Gerais -
Presidente: Francisco Castilho

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE
Poços de Caldas

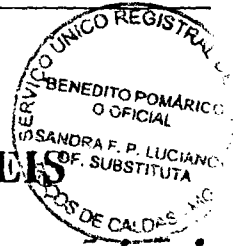


DISTRITO DE
Poços de Caldas

ESTADO DE MINAS GERAIS

(Serviço Registral Único)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



O Oficial: Benedito Pomarico, na forma da lei, etc.-

BENEDITO POMARICO - Oficial do Cartório - -
de Registro de Imóveis de Poços de Caldas, -
Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc.-

Certifica e dá fé a pedido verbal de pessoa interessada, que revela do em cartório os seus livros e documentos arquivados, deles no processo do Loteamento "Chácara das Rosas", desta cidade, consta a descrição do seguinte imóvel: - Lote de terreno nº 11, da quadra nº L, medindo 15,00 ms. de frente para o Caminho nº 1; 46,80 m. de um lado confrontando com o lote nº 10; 45,50 m. de outro lado com o lote nº 12 e nos fundos mede 15,10 ms. com o lote nº 23, área de 692,00 mqs.

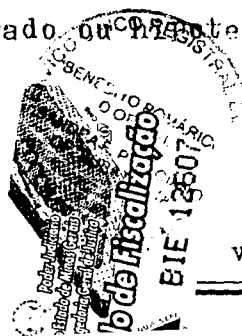
Certifica mais que o imóvel acima acha-se transcrito sob nº 16.933, fls. 28, livro 3-Y, em nome de CEVALMA IMÓVEIS LTDA., com sede em S. Paulo - Capital,.-/

Certifica mais que o referido imóvel - lote de terreno nº 11, da quadra nº L, não se acha alienado, onerado ou hipotecado até a presente data.-/

Poços de Caldas, 26 de agosto de 2004

O Oficial

Benedito Pomarico



visto

orm

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE
Poços de Caldas



DISTRITO DE
Poços de Caldas

ESTADO DE MINAS GERAIS

(Serviço Registral Único)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



O Oficial: Benedito Pomarico, na forma da lei, etc.--

BENEDITO POMARICO Oficial do Cartório --
de Registro de Imóveis de Poços de Caldas, --
Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc.--

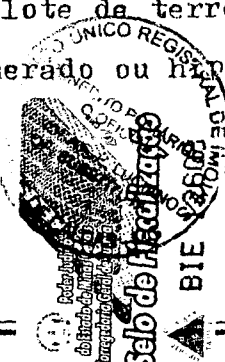
Certifica e dá fé a pedido verbal de pessoa interessada, que reveru do em cartório os seus livros e documentos arquivados, deles no processo do Loteamento "Chácara das Rosas", desta cidade, consta a descrição do seguinte imóvel:-- Lote de terreno nº 10, da quadra nº L, medindo 15,00 ms. de frente para o Caminho nº 1 ; 47,50 de um lado confrontando com o lote nº 9 ; 46,80 ms. de outro lado com o lote nº 11 e nos fundos mede 15,10 ms. com o lote nº 24, área de 710 mqs. -

Certifica mais que o imóvel acima acha-se transcrito sob nº 16.933, fls. 28, livro 3-Y, em nome de CEVALMA IMÓVEIS LTDA., com sede em S. Paulo - Capital, --/

Certifica mais que o referido imóvel - lote de terreno nº 10, da quadra nº L, não se acha alienado, onerado ou hipotecado até a presente data.--/

Poços de Caldas, 26 de agosto de 2004

O Oficial Benedito Pomarico



visto CRM

Cortesia: SÉRJUS - Associação dos Serventuários de Justiça do Estado de Minas Gerais -
Presidente: Francisco Castilho

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO ÚNICO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE POÇOS DE CALDAS.

O OFICIAL: BENEDITO POMÁRICO, na forma da lei, etc.

CERTIFICA E DÁ FÉ a pedido verbal de pessoa interessada, que revendo em Cartório o Livro nº 02 - Registro Geral, consta a matrícula nº _____, que vai abaixo no seu interior teor, xerografada para os devidos fins.

Livro N.º 2 - Registro Geral
Registro de Imóveis - Ed. Forum
Poços de Caldas - MG

Walter Pomarico - Oficial

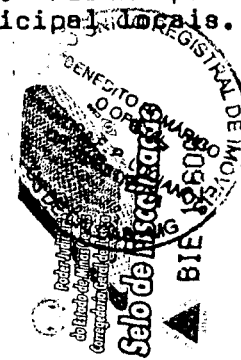
MATRÍCULA - 15.503.-
15 de julho de 1982 -

Imóvel - Duas chácaras sob os nºs. 8 e 9, da quadra "L", com a área total de 1.428,00 metros quadrados, situada na Chácara das Rosas, chácara esta que é destacada de área maior e que tem as seguintes metragens e confrontações: A área formada pelas duas (02), as quais medem de frente 44,00 metros de frente para o caminho nº "1"; pelo lado direito de quem do Caminho nº 1, olha o imóvel mede 47,50 metros; e pelo lado esquerdo mede frente aos fundos 38,50 metros e nos fundos mede de 31,70 metros, perfazendo assim a área total de 1.428,00 metros quadrados; confronta-se, do lado direito, esquerdo e nos fundos, respectivamente com as chácaras de nºs. 10,7 e 25 e 26, todas pertencente à quadra "L".-

Proprietária - Firma CEVALMA - IMÓVEIS LTDA., com sede em - São Paulo - Capital, na rua Brigadeiro Tobias nº 119 - 32º andar - CGC nº 63.058.960/0001 - Reg. Ant.- 16.933.-

R.1.- 15.503- Prot.- 27.431.- 15/07/82 - Transmittente - Firma CEVALMA - IMÓVEIS LTDA.- Adquirente - ANACAN JOSÉ RODRIGUES DA SILVA, brasileiro, comerciário, casado sob o regime da comunhão de bens com D. Guiomar de Souza Rodrigues da Silva, CIC nº 056.075.318, residente e domiciliado em São Paulo Capital.- COMPRA E VENDA.- Público de 12 de outubro de 1972- Lº 568 - Fls.- 98 - lavrada pelo Tab. do 14º Cartório de Notas de São Paulo - Capital.- Valor - R\$ 2.200,00.- Foi pago o ITBI no valor de R\$ 11.000,00, sobre a avaliação de - - - R\$ 550.000,00, conforme autenticação mecânica do Banco Itaú, na GA nº 106, de 15/07/82.- Foi paga a importância de R\$ 1.720,00 conforme autenticação mecânica da Prefeitura Municipal desta cidade, em 15/07/82, no conhecimento nº 214445.- Foram apresentadas as certidões negativas Estadual e Municipal Locais. (DOC. 8.685.-- P.82).- Dou fé.-

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
Comarca de Poços de Caldas - MG
A presente confere c/ o original que se acha arquivado em cartório e vale como CERTIDÃO. Dou fé
27 AGO 2004
P. de Caldas
O Of. Benedito Pomarico



[Assinatura]

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MINAS GERAIS



SERVIÇO ÚNICO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE POÇOS DE CALDAS.

O OFICIAL: BENEDITO POMÁRICO, na forma da lei, etc.

CERTIFICA E DÁ FÉ a pedido verbal de pessoa interessada, que revendo em Cartório o Livro nº 02 - Registro Geral, consta a matrícula nº _____, que vai abaixo no seu interior

Livro N.º 2 - Registro Geral
Registro de Imóveis - Ed. Forum
Poços de Caldas - MG

Walter Pomárico - Oficial INT

MATRICULA:- 9.295.-

22 de julho de 1.980 -

Imóvel:- Uma chácara sob nº 07, da quadra L, com a área total de 716,00 metros quadrados, situado na Chácara das Rosas, e tem as seguintes metragens e confrontações:- mede 24 (vinte e quatro) metros de frente para o caminho nº 01, por 38,50 (trinta e oito metros e cinquenta centímetros) de fundos do lado direito, 32 (trinta e dois metros) de fundos do lado esquerdo e 18,10 (dezoito metros e dez centímetros) nos fundos, perfazendo a área total de 716 metros quadrados. Confronta-se do lado direito, esquerdo e nos fundos, respectivamente com as chácaras nºs 08 (oito); 06 (seis) e 27 (vinte e sete), todas da quadra nº L.-

Proprietária:- CEVALMA - Imóveis Limitada, com sede na Capital de São Paulo, na Av. Ipiranga, 1100 - 10º andar, salas 108 e 109.-

Reg. Ant. 16.933.-

R.1.- 9.295 - Prot:- 18.385 - 23/07/80 - Promitente Vendedora:- CEVALMA - Imóveis Ltda.- Promitente Comprador: -- Sr. CARLOS ALBERTO PELAIO, brasileiro, solteiro, industrial, residente a rua Alvaro Fragoso, 387, na Capital de São Paulo.- COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA.- Particular de 22 de novembro de 1.966, de São Paulo.- Valor - R\$ - - - 1.200,00, com sua forma de pagamento no título.- DEMAIS -- CONDIÇÕES AS CONSTANTES DO TÍTULO.- Foi pago a importância de R\$ 2.148,00, conforme autenticação mecânica do Unibanco, na GA nº 157 de 01/07/80.- Foram apresentadas as certidões negativas estadual e municipal locais.- (DOC. 4.921 -- p.- 40).- Dou fé.-

R.2.- 9.295 - Prot:- 18.386 - 23/07/80 - Transmitente: -- CEVALMA - IMÓVEIS LTDA, com sede na Capital de São Paulo, CGC nº 63:058.960/001.- Adquirente:- Sr. CARLOS ALBERTO PELAIO, brasileiro, industrial, residente e domiciliado na Capital de São Paulo, e casado sob o regime da comunhão de bens com Dª Maria Antonieta Folanezi Pelaio, CIC nº - - 054.936.178.- COMPRA E VENDA.- Público de 24 de agosto de 1.972 - Lº 568 - Fls. 54 - 14º Ofício de Notas do Tabelião Vampré de São Paulo - Capital.- Valor - R\$ 1.200,00.- O - - ITBI foi recolhido na guia do contrato acima.- Foi pago a

vire.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MINAS GERAIS



SERVIÇO ÚNICO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA
COMARCA DE POÇOS DE CALDAS.

O OFICIAL : BENEDITO POMÁRICO. - . - . - na forma da lei , etc.

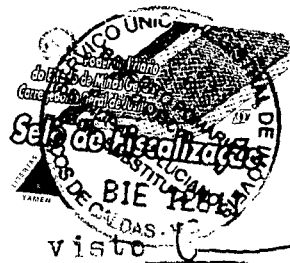
CERTIFICA E DÁ FÉ a pedido verbal de pessoa interessada, que revendo em cartório o livro 8 – Aux. C , dele as fls. 214 , à margem da inscrição nº 41, consta(m) a(s) seguinte(s) averbação (ões) : Certifico e dou fé que de acordo com o compromisso de compra e venda de 6.12.66 lavrado em São Paulo-SP., a chácara nº 6, da quadra L, com -- frente para o Caminho 1, da Chácara das Rosas, d/cidade, com 759 mqs., foi comprometido com d.a Doris Fernandes, bras.,-- solteira, industriária, resid. na Capital de São Paulo, por -- Cr\$1.360,00, com sua forma de pagamento no título.-- Foi apresentada as taxas estaduais --Poços de Caldas, 30/09/74.--(a.)

Benedito Pomárico - Esc. Autorizado - - - - -

Poços de Caldas, 27 de agosto de 2004

O Oficial

Benedito Pomárico



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE
Poços de Caldas

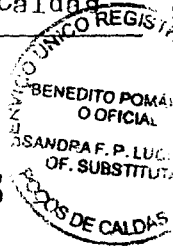


DISTRITO DE
Poços de Caldas

ESTADO DE MINAS GERAIS

(Serviço Registral Único)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



Oficial: Benedito Pomarico, na forma da lei, etc.-

BENEDITO POMARICO - Oficial do Cartório - -
de Registro de Imóveis de Poços de Caldas, -
Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc.-

Certifica e dá fé a pedido verbal da pessoa interessada, que reventando em cartório os seus livros e documentos arquivados, deles no processo do Loteamento "Chácara das Rosas", desta cidade, consta a descrição do seguinte imóvel: - Lote de terreno nº 05, da quadra nº L, medindo 18,00 ms. de frente para o Caminho nº 1; - 32,60 m. de um lado com o lote nº 4; 31,70 m. confrontando com o lote nº 6 e 30,50 m. confrontando nos fundos c/ lotes nºs 29, 30, 31, área de 786mqs. - - -

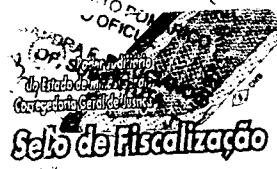
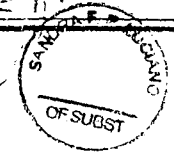
Certifica mais que o imóvel acima acha-se transcrito sob nº 16.933, fls. 28, livro 3-Y, em nome de CEVALMA IMÓVEIS LTDA., com sede em S. Paulo - Capital,.-/

Certifica mais que o referido imóvel - lote de terreno nº 05, da quadra nº L, não se acha alienado, onerado ou hipotecado até a presente data.-/

Poços de Caldas, 26 de agosto de 2004

O Oficial (a) _____
Benedito Pomarico

visto _____ **OTR**



Cortesia: SÉRJUS - Associação dos Serventuários de Justiça do Estado de Minas Gerais -
Presidente: Francisco Castilho

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE
Poços de Caldas

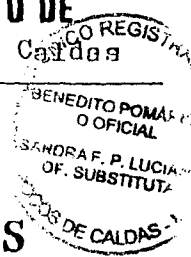


DISTRITO DE
Poços de Caldas

ESTADO DE MINAS GERAIS

(Serviço Registral Único)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



O Oficial: Benedito Pomarico, na forma da lei, etc..

BENEDITO POMARICO Oficial do Cartório - -
de Registro de Imóveis de Poços de Caldas,-
Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc..

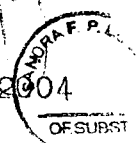
Certifica e dá fé a pedido verbal de pessoa interessada, que reu-
do em cartório os seus livros e documentos arquivados, delas no -
processo do Loteamento "Chácara das Rosas", desta cidade, consta a
descrição do seguinte imóvel: - Lote de terreno nº 4 , da quadra -
nº L , medindo 18,00 ms. de frente para o Caminho nº 1 ; -
30,30 m. de um lado com o lote nº 3 ; 32,60 m. confron-
tando com o lote nº 5 e 30,50 m. confrontando nos fundos
com os lotes nºs 31, 32 e 33, tendo a área de 757,00 mqs. -

Certifica mais que o imóvel acima acha-se transcrito sob nº 16.933,
fls. 28, Livro 3-Y, em nome de CEVALMA IMÓVEIS LTDA., com sede em S.
Paulo - Capital, --/

Certifica mais que o referido imóvel - lote de terreno nº 4 , da -
quadra nº L , não se acha alienado, onerado ou hipotecado até a pre-
sente data. -/

Poços de Caldas, 26 de agosto de 2004

O Oficial _____
Benedito Pomarico



visto _____



Cortesia: SÉRJUS - Associação dos Serventuários de Justiça do Estado de Minas Gerais -
Presidente: Francisco Castilho

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE
Poços de Caldas



DISTRITO DE
Poços de Caldas

ESTADO DE MINAS GERAIS

(Serviço Registral Único)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



O Oficial: Benedito Pomarico, na forma da lei, etc.-

BENEDITO POMARICO Oficial do Cartório - -
de Registro de Imóveis de Poços de Caldas, -
Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc.-

Certifica e dá fé a pedido verbal de pessoa interessada, que reven-
do em cartório os seus livros e documentos arquivados, delas no -
processo do Loteamento "Chácara das Rosas", desta cidade, consta a
descrição do seguinte imóvel: - Lote de terreno nº 3 , da quadra -
nº L, medindo 20,00 ms. de frente para o Caminho nº 1 ; -
24,50 m. de um lado com o lote nº 2 ; 30,30 m. confrontando
com o lote nº 4 e 24,50 m. confrontando c/ lotes nºs
33 e 34, área de 613,00 mqs. - - - - -

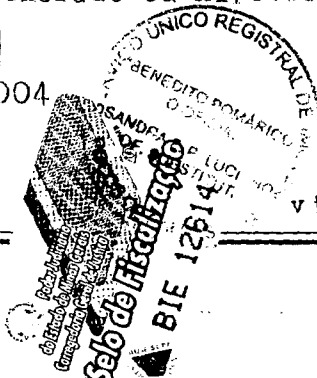
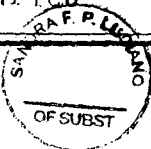
Certifica mais que o imóvel acima acha-se transcrito sob nº 16.933,
fls. 28, Livro 3-Y, em nome de CEVALMA IMÓVEIS LTDA., com sede em S.
Paulo - Capital,.-/

Certifica mais que o referido imóvel - lote de terreno nº 3 , da -
quadra nº L , não se acha alienado, onerado ou hipotecado até a pre-
sente data.-/

Poços de Caldas, 26 de agosto de 2004

O Oficial

Benedito Pomarico



visto

orm

ESTADO DE MINAS GERAIS

(Serviço Registral Único)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial: Benedito Pomárico



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE

Foços de Caldas



DISTRITO DE

Foços de Caldas

ESTADO DE MINAS GERAIS

(Serviço Registral Único)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial: Benedito Pomárico, na forma da lei, etc.-



BENEDITO POMARICO - Oficial do Cartório - -
de Registro de Imóveis de Foços de Caldas, -
Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc.-

Certifica e dá fé a pedido verbal de pessoa interessada, que reven-
do em cartório os seus livros e documentos arquivados, deles no -
processo do Loteamento "Chácara das Rosas", desta cidade, consta a
descrição do seguinte imóvel: - Lote de terreno nº 02 , da quadra -
nº K , medindo 21,50 ms de frente para o Caminho nº 11; 33,00 m.
de um lado confrontando com o lote nº 3 ; 44,00 ms. de - -
outro lado com o lote nº 1 e nos fundos mede 26,50m. com o
lote nº 4 , área de 808,00m².

Certifica mais que o imóvel acima acha-se transcrito sob nº 16.933,
fls. 28, livro 3-Y, em nome de CEVALMA IMÓVEIS LTDA., com sede em S.
Paulo - Capital,.-/

Certifica mais que o referido imóvel - lote de terreno nº 02 , da -
quadra nº K , não se acha alienado, onerado ou hipotecado até a pre-
sente data.-/

Foços de Caldas, 26 de agosto de 2004

O Oficial

Benedito Pomárico



visto orm

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE
Poços de Caldas



DISTRITO DE
Poços de Caldas

ESTADO DE MINAS GERAIS

(Serviço Registral Único)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



Oficial: Benedito Pomarico, na forma da lei, etc.-

BENEDITO POMARICO - Oficial do Cartório - -
de Registro de Imóveis de Poços de Caldas, -
Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc.-

Certifica e dá fé a pedido verbal de pessoa interessada, que reuⁿdo em cartório os seus livros e documentos arquivados, deles no processo do Loteamento "Chácara das Rosas", desta cidade, consta a descrição do seguinte imóvel: - Lote de terreno nº 5, da quadra nº K, medindo 15,00 ms. de frente para o Caminho nº 14; 55,00 m. de um lado com o lote nº 4; 55,00 m. confrontando com o lote nº 6 e 15,00 m. confrontando Área Reservada aos proprietários, área de 825,00 mos. - - - -

Certifica mais que o imóvel acima acha-se transcrito sob nº 16.933, fls. 28, livro 3-Y, em nome de CEVALMA IMÓVEIS LTDA., com sede em S. Paulo - Capital, --/

Certifica mais que o referido imóvel - lote de terreno nº 5, da quadra nº K, não se acha alienado, onerado ou hipotecado até a presente data. --/

Poços de Caldas, 26 de agosto de 2004

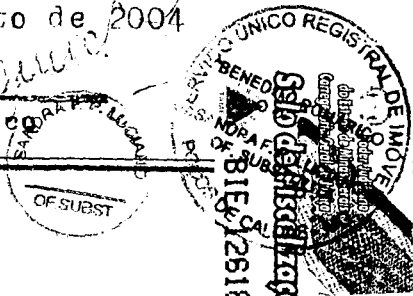
O Oficial

Benedito Pomarico

visto

OTM

Cortesia: SERJUS - Associação dos Serventuários e Justiça do Estado de Minas Gerais -
Presidente: Francisco Castilho



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE
Poços de Caldas



DISTRITO DE
Poços de Caldas

ESTADO DE MINAS GERAIS

(Serviço Registral Único)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial: Benedito Tomárico, na forma da lei, etc..



BENEDITO TOMARICO Oficial do Cartório - -
de Registro de Imóveis de Poços de Caldas, -
Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc..

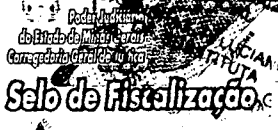
Certifica e dá fé a pedido verbal de pessoa interessada, que reven-
do em cartório os seus livros e documentos arquivados, delas no -
processo do Loteamento "Chácara das Rosas", desta cidade, consta a
descrição do seguinte imóvel: - Lote de terreno nº 6, da quadra -
nº K, medindo 15,00 ms. de frente para o Caminho nº 14 ; -
55,00 m. de um lado com o lote nº 5; 55,00 m. confron-
tando com o lote nº 7 e 15,00m. confrontando Área Re--
servada aos Proprietários, área de 825,00 mqs. - - - - -

Certifica mais que o imóvel acima acha-se transcrito sob nº 16.933,
fls. 28, livro 3-Y, em nome de CEVALMA IMÓVEIS LTDA., com sede em S.
Paulo - Capital, --/

Certifica mais que o referido imóvel - lote de terreno nº 6, da -
quadra nº 14, não se acha alienado, onerado ou hipotecado até a pre-
sente data. -/

Poços de Caldas, 26 de agosto de 2004

O Oficial _____
Benedito Tomárico



Cortesia: SÉRJUS - Associação dos Serventuários da Justiça do Estado de Minas Gerais -
Presidente: Francisco Castilho