



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI Nº 8.189 /

“DISPÕE SOBRE A DOAÇÃO DE IMÓVEIS DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO À COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE MINAS GERAIS-COHAB/MG, NA FORMA E CONDIÇÕES QUE ESPECIFICA.”

FAÇO SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL APROVOU E EU SANCIONO E PROMULGO A SEGUINTE LEI:

Art. 1º - Fica o Chefe do Executivo autorizado a doar à Companhia de Habitação do Estado de Minas Gerais - COHAB/MG os lotes de terreno relacionados no Anexo I desta lei, situados nesta cidade, no loteamento denominado “Jardim Kennedy II”, identificados na planta e memorial descritivo integrantes do Processado Legislativo nº 212/2005.

§ 1º - Nos imóveis cuja doação ora é autorizada deverá ser erigido pela COHAB/MG um empreendimento habitacional, de uso exclusivamente familiar, cujas unidades residenciais deverão ser vendidas de acordo com as normas do Sistema Financeiro da Habitação.

§ 2º - Compete à Secretaria Municipal de Habitação a seleção, classificação e indicação à COHAB das famílias de baixa renda já inscritas no Programa Municipal de Habitação, que serão beneficiadas com o recebimento dos lotes e a edificação das residências .

Art. 2º - Os serviços e obras de infraestrutura necessários à urbanização da área serão realizados às expensas e sob a responsabilidade do Município, devendo ter o seu cronograma de execução adequado ao cronograma das obras de implantação das unidades habitacionais do empreendimento.

Art. 3º - A doação de que trata esta Lei será revogada, revertendo-se os imóveis ao patrimônio municipal, se não for construída ou edificada em cada lote de terreno objeto da doação, pela COHAB, a unidade residencial no prazo máximo de 02 (dois) anos, contados da data de publicação desta Lei.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

Art. 4º - Construídas as unidades residenciais, os imóveis doados reverterão ao patrimônio da COHAB/MG, se os beneficiários finais incorrerem em quaisquer das seguintes situações:

- I - não se responsabilizarem, a partir do recebimento dos imóveis, pelo pagamento de impostos e taxas devidos e sobre eles incidentes, bem como das contas de energia elétrica, água, esgotamento sanitário, telefone e outras, além de todas as despesas decorrentes de uso dos imóveis;
- II - não se responsabilizarem por todas as despesas decorrentes da instalação dos equipamentos que se tornarem necessários nos imóveis, assim como pelas despesas decorrentes de reparos que vierem a ser feitos nos mesmos em função de sua utilização;
- III - não mantiverem os imóveis na mais perfeita segurança, mantendo-os em boas condições de higiene e limpeza e em perfeito estado de conservação, ficando, desde já, estabelecido que, em havendo a sua reversão ao patrimônio municipal, não terão eles direito a retenção ou indenização por quaisquer benfeitorias, ainda que necessárias, as quais ficarão incorporadas, desde logo, aos bens;
- IV - não se empenharem, mesmo em caso de força maior ou caso fortuito, pela salvação dos bens doados;
- V - repassarem a doação, transferirem, locarem, cederem ou emprestarem o imóvel a outrem sob qualquer pretexto ou, ainda, alterarem a sua destinação, sem autorização do Município;
- VI - utilizarem o imóvel para fins comerciais ou qualquer atividade ilícita.

Art. 5º - Fica a Secretaria Municipal de Habitação autorizada a indicar a substituição dos beneficiários finais da presente Lei, sempre que ocorrer a reversão do imóvel à COHAB e houver interesse público devidamente justificado.

Art. 6º - De conformidade com o disposto no art. 17, inciso I, alíneas "b" e "f", da Lei Federal nº 8.666/93, fica dispensada a realização de procedimento licitatório para a doação ora autorizada, tendo em vista estar claramente demonstrado o seu caráter social.

Art. 7º - Fica atribuído à doação ora autorizada o valor de R\$ 927.000,00 (novecentos e vinte e sete mil reais).



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

Art. 8º - Fica concedida à COHAB, como reciprocidade, relativamente à implantação do presente empreendimento, os seguintes benefícios:

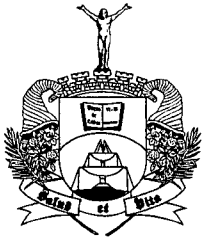
- I - isenção do pagamento de qualquer taxa ou imposto proveniente dos atos de aprovação dos projetos arquitetônicos;
- II - isenção tributária neste Município pelo prazo em que os lotes de terreno estiverem sob sua propriedade, extensiva aos serviços e obras de construção (ISSQN) do empreendimento habitacional a ser executado pela empresa que se sagrar vencedora do processo licitatório a ser realizado pela COHAB/MG.

ART. 9º - As despesas do Município decorrentes da execução desta Lei correrão por conta de dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

Art. 10 - Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇOS DE CALDAS, 13 DE OUTUBRO DE 2005.


SEBASTIÃO NAVARRO VIEIRA FILHO
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LEI Nº 8.189

ANEXO I

MEMORIAL DESCRITIVO

Descrição dos lotes de terreno de propriedade da Prefeitura Municipal de Poços de Caldas objeto de **remanejamento** das quadras **58, 65, 72, 79, e 86**, bem como, das ruas: Biotita Ferro, Titânio e Mercúrio do **Jardim Kennedy II**. Com o remanejamento foram implantadas: novas quadras denominadas: A, B, C, D, E e F, com 35 lotes cada uma, perfazendo **210** lotes, num total de 40.134,48 m²; 4 ruas numeradas de 1 a 4; ampliação da rua Mucovita num total de 29.425,82 m² e área verde com 10.220,00 m² objeto de remanejamento dos lotes: 12, 13, 25 e 26 das quadras 57, 64, 71, 78 e 85 e parte da av. Aeroporto e das ruas Biotita Ferro, Titânio, Mercúrio e Magnésio. O somatório do remanejamento perfaz uma área total de **79.780,30 m²**.

Descrição dos lotes objeto do remanejamento:

QUADRA "A" - 35 LOTES - TOTAL: 6.689,08 m²

LOTE 1 – 272,27 m²

14,00 m de frente para a rua 1;
9,42 m em curva + 8,00 m perfazendo 17,42 m de frente para a rua Magnésio;
14,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 4;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 2.

LOTE 2 – 240,00 m²

12,00 m de frente para a rua Magnésio;
20,00 m na lateral direita em divisas com o lote 3;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 1;
12,00 m nos fundos em divisas com os lotes 4 e 35.

LOTE 3 – 272,27 m²

14,00m de frente para a rua 2;
14,00 m na lateral direita em divisas com o lote 35;
9,42 m em curva + 8,00 m perfazendo 17,42 m de frente para a rua Magnésio;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 2.

LOTE 4 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 1 e 2;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 5;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 35.

LOTE 5 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 4;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 6;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 34.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 6 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 5;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 7;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 33.

LOTE 7– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 6;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 8;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 32.

LOTE 8– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 7;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 9;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 31.

LOTE 9 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 8;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 10;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 30.

LOTE 10 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 9;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 11;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 29.

LOTE 11– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 10;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 12;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 28.

LOTE 12 -180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 11;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 13;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 27.

LOTE 13 -180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 12;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 14;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 26.

LOTE 14 -180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 13;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 15;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 25.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 15 -180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 14;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 16;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 24.

LOTE 16 -180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 15;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 17;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 23.

LOTE 17 -180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 16;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 18;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 22.

LOTE 18 -180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 17;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 19;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 21.

LOTE 19 – 252,27 m²

14,00 m de frente para a rua 4;
9,42 m em curva + 7,00 m perfazendo 16,42 m para a rua 1;
13,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 20;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 18.

LOTE 20 – 252,27 m²

14,00 m de frente para a rua 4;
13,00 m do lado direito em divisas com o lote 19;
9,42 m + 7,00 m perfazendo 16,42 m para a rua 2;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 21.

LOTE 21 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 20;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 22;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 18.

LOTE 22 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 21;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 23;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 17.

LOTE 23 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 22;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 24;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 16.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 24 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 23;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 25;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 15.

LOTE 25 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 24;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 26;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 14.

LOTE 26 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 25;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 27;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 13.

LOTE 27 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 26;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 28;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 12.

LOTE 28 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 27;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 29;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 11.

LOTE 29 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 28;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 30;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 10.

LOTE 30 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 29;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 31;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 9.

LOTE 31 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 30;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 32;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 8.

LOTE 32 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 31;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 33;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 7.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 33– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 32;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 34;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 6.

LOTE 34– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 33;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 35;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 5.

LOTE 35 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 34;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com os lotes 2 e 3;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 4.

QUADRA "B" - 35 LOTES - TOTAL: 6.689,08 m²

LOTE 36 – 272,27 m²

14,00 m de frente para a rua 2;
9,42 m em curva + 8,00 m perfazendo 17,42 m de frente para a rua Magnésio;
14,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 39;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 37.

LOTE 37 – 240,00 m²

12,00 m de frente para a rua Magnésio;
20,00 m na lateral direita em divisas com o lote 38;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 36;
12,00 m nos fundos em divisas com os lotes 39 e 70.

LOTE 38 – 272,27 m²

14,00m de frente para a rua 3;
14,00 m na lateral direita em divisas com o lote 70;
9,42 m em curva + 8,00 m perfazendo 17,42 m de frente para a rua Magnésio;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 37.

LOTE 39– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 36 e 37;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 40;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 70.

LOTE 40 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 39;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 41;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 69.

LOTE 41 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 40;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 42;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 68.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 42 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 41;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 43;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 67.

LOTE 43 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 42;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 44;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 66.

LOTE 44 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 43;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 45;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 65.

LOTE 45 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 44;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 46;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 64.

LOTE 46 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 45;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 47;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 63.

LOTE 47 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 46;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 48;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 62.

LOTE 48 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 47;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 49;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 61.

LOTE 49 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 48;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 50;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 60.

LOTE 50 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 49;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 51;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 59.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 51 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 50;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 52;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 58.

LOTE 52 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 51;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 53;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 57.

LOTE 53 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 52;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 54;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 56.

LOTE 54 – 252,27 m²

14,00 m de frente para a rua 4;
9,42 m em curva + 7,00 m perfazendo 16,42 m para a rua 2;
13,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 55;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 53.

LOTE 55 – 252,27 m²

14,00 m de frente para a rua 4;
13,00 m do lado direito em divisas com o lote 54;
9,42 m + 7,00 m perfazendo 16,42 m para a rua 3;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 56.

LOTE 56 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 55;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 57;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 53.

LOTE 57 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 56;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 58;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 52.

LOTE 58 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 57;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 59;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 51.

LOTE 59 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 58;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 60;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 50.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 60 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 59;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 61;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 49.

LOTE 61 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 60;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 62;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 48.

LOTE 62 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 61;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 63;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 47.

LOTE 63 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 62;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 64;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 46.

LOTE 64 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 63;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 65;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 45.

LOTE 65 – 180,00 m²

9,00 m de frente pra a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 64;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 66;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 44.

LOTE 66 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 65;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 67;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 43.

LOTE 67– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 66;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 68;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 42.

LOTE 68 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 67;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 69;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 41.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 69– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 68;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 70;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 40.

LOTE 70– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 69;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com os lotes 37 e 38;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 39.

QUADRA "C" - 35 LOTES - TOTAL: 6.689,08 m²

LOTE 71 – 272,27 m²

14,00 m de frente para a rua 3;
9,42 m em curva + 8,00 m perfazendo 17,42 m de frente para a rua Magnésio;
14,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 74;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 72.

LOTE 72– 240,00 m²

12,00 m de frente para a rua Magnésio;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 73;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 71;
12,00 m nos fundos em divisas com os lotes 74 e 105.

LOTE 73 – 272,27 m²

14,00m de frente para a rua Mucovita;
14,00 m na lateral direita em divisas com o lote 105;
9,42 m em curva + 8,00 m perfazendo 17,42 m de frente para a rua Magnésio;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 72.

LOTE 74 – 180,00 m²

9,00 m de frente pra a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 71 e 72;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 75;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 105.

LOTE 75– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 74;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 76;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 104.

LOTE 76 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 75;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 77;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 103.

LOTE 77– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 76;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 78;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 102.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 78– 180,00 m²
9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 77;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 79;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 101.

LOTE 79– 180,00 m²
9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 78;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 80;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 100.

LOTE 80 – 180,00 m²
9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 79;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 81;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 99.

LOTE 81– 180,00 m²
9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 80;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 82;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 98.

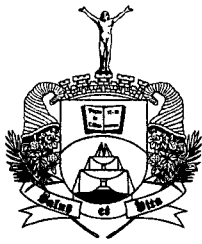
LOTE 82– 180,00 m²
9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 81;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 83;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 97.

LOTE 83 – 180,00 m²
9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 82;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 84;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 96.

LOTE 84– 180,00 m²
9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 83;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 85;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 95.

LOTE 85– 180,00 m²
9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 84;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 86;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 94.

LOTE 86– 180,00 m²
9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 85;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 87;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 93.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 87– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 86;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 88;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 92.

LOTE 88 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 87;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 89;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 91.

LOTE 89 – 252,27 m²

14,00 m de frente para a rua 4;
9,42 m em curva + 7,00 m perfazendo 16,42 m para a rua 3;
13,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 90;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 88.

LOTE 90 – 252,27 m²

14,00 m de frente para a rua 4;
13,00 m do lado direito em divisas com o lote 89;
9,42 m + 7,00 m perfazendo 16,42 m para a rua Mucovita;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 91.

LOTE 91– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 90;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 92;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 88.

LOTE 92– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 91;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 93;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 87.

LOTE 93 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 92;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 94;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 86.

LOTE 94 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 93;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 95;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 85.

LOTE 95 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 94;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 96;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 84.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 96 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 95;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 97;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 83.

LOTE 97 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 96;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 98;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 82.

LOTE 98– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 97;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 99;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 81.

LOTE 99– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 98;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 100;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 80.

LOTE 100 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 99;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 101;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 79.

LOTE 101 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 100;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 102;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 78.

LOTE 102 – 180,00 m²

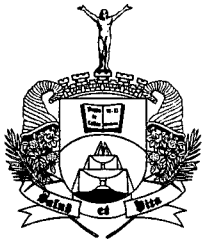
9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 101;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 103;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 77.

LOTE 103 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 102;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 104;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 76.

LOTE 104 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 103;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 105;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 75.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 105 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 104;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com os lotes 72 e 73;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 74.

QUADRA “D” - 35 LOTES - TOTAL: 6.689,08 m²

LOTE 106 – 252,27 m²

14,00 m de frente para a rua 4;
13,00 m do lado direito em divisas com o lote 140;
9,42 m + 7,00 m perfazendo 16,42 m para a rua 1;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 107.

LOTE 107 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 106;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 108;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 139.

LOTE 108 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 107;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 109;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 138.

LOTE 109 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 108;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 110;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 137.

LOTE 110 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 109;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 111;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 136.

LOTE 111 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 110;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 112;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 135.

LOTE 112 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 111;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 113;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 134.

LOTE 113 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 112;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 114;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 133.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 114 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 113;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 115;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 132.

LOTE 115 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 114;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 116;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 131.

LOTE 116 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 115;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 117;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 130.

LOTE 117 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 116;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 118;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 129.

LOTE 118 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 117;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 119;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 128.

LOTE 119 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 118;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 120;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 127.

LOTE 120 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 119;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 121;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 126.

LOTE 121 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 1;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 120;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com os lotes 122 e 123;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 125.

LOTE 122 – 252,27 m²

14,00 m de frente para a rua 1;
14,00 m do lado direito em divisas com o lote 121;
9,42 m em curva + 8,00 m perfazendo 17,42 m para a Av. Aeroporto;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 123.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 123 – 240,00 m²

12,00 m de frente para a Av. Aeroporto;
20,00 m na lateral direita em divisas com o lote 122;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 124;
12,00 m nos fundos em divisas com os lotes 121 e 125.

LOTE 124 – 272,27 m²

14,00 m de frente para a rua 2;
9,42 m em curva + 8,00 m perfazendo 17,42 m de frente para a Av. Aeroporto;
14,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 125;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 123.

LOTE 125 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 123 e 124;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 126;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 121.

LOTE 126 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 125;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 127;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 120.

LOTE 127 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 126;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 128;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 119.

LOTE 128 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 127;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 129;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 118.

LOTE 129 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 128;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 130;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 117.

LOTE 130 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 129;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 131;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 116.

LOTE 131 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 130;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 132;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 115.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 132 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 131;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 133;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 114.

LOTE 133 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 132;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 134;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 113.

LOTE 134– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 133;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 135;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 112.

LOTE 135– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 134;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 136;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 111.

LOTE 136– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 135;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 137;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 110.

LOTE 137– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 136;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 138;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 109.

LOTE 138– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 137;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 139;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 108.

LOTE 139– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 138;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 140;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 107.

LOTE 140 – 252,27 m²

14,00 m de frente para a rua 4;
9,42 m em curva + 7,00 m perfazendo 16,42 m para a rua 2;
13,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 106;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 139.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

QUADRA "E" - 35 LOTES - TOTAL: 6.689,08 m²

LOTE 143 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 142;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 144;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 173.

LOTE 144 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 143;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 145;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 172.

LOTE 145 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 144;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 146;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 171.

LOTE 146 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 145;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 147;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 170.

LOTE 147 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 146;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 148;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 169.

LOTE 148 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 147;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 149;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 168.

LOTE 149 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 148;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 150;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 167.

LOTE 150 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 149;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 151;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 166.

LOTE 151 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 150;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 152;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 165.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 152 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 151;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 153;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 164.

LOTE 153 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 152;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 154;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 163.

LOTE 154 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 153;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 155;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 162.

LOTE 155 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 154;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 156;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 161.

LOTE 156 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 155;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com os lotes 157 e 158;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 160.

LOTE 157 – 272,27 m²

14,00m de frente para a rua 2;
14,00 m o lado direito em divisas com o lote 156;
9,42 m em curva + 8,00 m perfazendo 17,42 m de frente para a Av. Aeroporto;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 158.

LOTE 158 – 240,00 m²

12,00 m de frente para a Av. Aeroporto;
20,00 m no lado direito em divisas com o lote 157;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 159;
12,00 m nos fundos em divisas com os lotes 156 e 160.

LOTE 159 – 272,27 m²

14,00 m de frente para a rua 3;
9,42 m em curva + 8,00 m perfazendo 17,42 m de frente para a Av. Aeroporto;
14,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 160;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 158.

LOTE 160 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 158 e 159;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 161;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 156.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 161 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 2;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 160;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 162;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 155.

LOTE 162 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 161;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 163;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 154.

LOTE 163 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 162;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 164;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 153.

LOTE 164 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 163;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 165;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 152.

LOTE 165 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 164;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 166;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 151.

LOTE 166 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 165;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 167;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 150.

LOTE 167 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 166;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 168;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 149.

LOTE 168 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 167;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 169;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 148.

LOTE 169 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 168;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 170;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 147.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 170 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 169;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 171;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 146.

LOTE 171 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 170;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 172;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 145.

LOTE 172 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 171;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 173;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 144.

LOTE 173 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 172;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 174;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 143.

QUADRA "F" - 35 LOTES - TOTAL: 6.689,08 m²

LOTE 176 – 252,27 m²

14,00 m de frente para a rua 4;
13,00 m do lado direito em divisas com o lote 210;
9,42 m + 7,00 m perfazendo 16,42 m para a rua 3;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 177.

LOTE 177 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 176;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 178;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 209.

LOTE 178 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 177;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 179;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 208.

LOTE 179 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 178;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 180;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 207.

LOTE 180 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 179;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 181;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 206.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 181 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 180;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 182;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 205.

LOTE 182 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 181;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 183;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 204.

LOTE 183 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 182;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 184;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 203.

LOTE 184 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 183;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 185;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 202.

LOTE 185 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 184;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 186;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 201.

LOTE 186 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 185;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 187;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 200.

LOTE 187 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 186;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 188;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 199.

LOTE 188 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 187;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 189;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 198.

LOTE 189 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 188;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 190;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 197.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 190 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 189;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 191;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 196.

LOTE 191 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua 3;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 190;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 192 e 193;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 195.

LOTE 192 – 272,27 m²

14,00m de frente para a rua 3;
14,00 m o lado direito em divisas com o lote 191;
9,42 m em curva + 8,00 m perfazendo 17,42 m de frente para a Av. Aeroporto;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 193.

LOTE 193 – 240,00 m²

12,00 m de frente para a Av. Aeroporto;
20,00 m no lado direito em divisas com o lote 192;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 194;
12,00 m nos fundos em divisas com os lotes 191 e 195.

LOTE 194 – 272,27 m²

14,00 m de frente para a rua Mucovita;
9,42 m em curva + 8,00 m perfazendo 17,42 m de frente para a Av. Aeroporto;
14,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 195;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 193.

LOTE 195 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com os lotes 193 e 194;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 196;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 191.

LOTE 196 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 195;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 197;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 190.

LOTE 197– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 196;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 198;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 189.

LOTE 198– 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 197;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 199;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 188.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 199 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 198;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 200;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 187.

LOTE 200 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 199;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 201;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 186.

LOTE 201 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 200;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 202;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 185.

LOTE 202 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 201;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 203;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 184.

LOTE 203 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 202;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 204;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 183.

LOTE 204 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 203;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 205;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 182.

LOTE 205 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 204;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 206;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 181.

LOTE 206 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 205;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 207;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 180.

LOTE 207 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 206;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 208;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 179.



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

LOTE 208 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 207;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 209;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 178.

LOTE 209 – 180,00 m²

9,00 m de frente para a rua Mucovita;
20,00 m do lado direito em divisas com o lote 208;
20,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 210;
9,00 m nos fundos em divisas com o lote 177.

LOTE 210 – 252,27 m²

14,00 m de frente para a rua 4;
9,42 m em curva + 7,00 m perfazendo 16,42 m para a rua Mucovita;
13,00 m do lado esquerdo em divisas com o lote 176;
20,00 m nos fundos em divisas com o lote 209.