

Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

DECRETO Nº 14.805 /

**“LIBERA PARTE DOS LOTES HIPOTECADOS
PARA GARANTIA DE EXECUÇÃO DAS OBRAS
DE INFRAESTRUTURA DO LOTEAMENTO
JARDINS DE BARCELONA.”**

O Prefeito Municipal de Poços de Caldas, no uso de suas atribuições legais, tendo em vista o disposto na Lei Complementar nº 18, de 30 de agosto de 2000

DECRETA:

Art. 1º Ficam liberados os lotes relacionados no Anexo I deste Decreto, hipotecados para garantia de execução das obras de infraestrutura do loteamento Jardins de Barcelona, aprovado por meio do Decreto nº 14.117, de 20 de outubro de 2022, num total de 50 (cinquenta) lotes.

Parágrafo único. Permanecem hipotecados em garantia da perfeita conclusão das obras os demais lotes elencados no Anexo Único do Decreto nº 14.117 de 2022, totalizando 119 (cento e dezenove) lotes.

Art. 2º O recebimento ora efetuado não implica garantia, por parte do Município, quanto à solidez e segurança das obras executadas, as quais permanecerão sob responsabilidade da empresa loteadora pelo período estabelecido no Código Civil Brasileiro.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

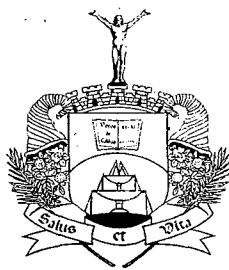
PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇOS DE CALDAS, 24 DE JUNHO DE 2025.

PAULO NEY DE CASTRO JÚNIOR

Prefeito Municipal

JOSÉ CARLOS VIEIRA

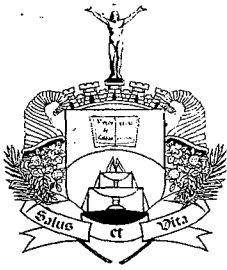
Secretário Municipal de Planejamento e
Desenvolvimento Urbano



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

ANEXO I – DECRETO Nº 14.805 – FL. 1				
RELAÇÃO DE LOTES LIBERADOS LOTEAMENTO JARDINS DE BARCELONA				
ITENS	LOTE	ÁREA	Nº MATRÍCULA	QUADRA
1	33	313,48	91.536	B
2	40	253,00	91.543	C
3	54	418,41	91.557	C
4	55	257,61	91.558	C
5	56	264,56	91.559	C
6	57	264,57	91.560	C
7	58	264,57	91.561	C
8	59	264,57	91.562	C
9	60	264,57	91.563	C
10	62	264,58	91.565	C
11	63	264,68	91.566	C
12	64	264,58	91.567	C
13	65	264,51	91.568	C
14	66	264,66	91.569	C
15	67	258,14	91.570	C
16	68	250,93	91.571	C
17	69	251,88	91.572	C
18	103	252,23	91.606	H
19	104	250,00	91.607	H
20	105	250,00	91.608	H
21	106	250,00	91.609	H
22	107	250,00	91.610	H
23	108	250,00	91.611	H
24	109	250,00	91.612	H
25	110	250,00	91.613	H
26	113	250,00	91.616	H
27	114	250,00	91.617	H
28	123	286,93	91.626	I
29	133	385,19	91.636	I
30	136	266,11	91.639	I
31	137	278,50	91.640	I
32	140	278,51	91.643	I



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

ANEXO I – DECRETO Nº 14.805 – FL. 2				
RELAÇÃO DE LOTES LIBERADOS LOTEAMENTO JARDINS DE BARCELONA				
ITENS	LOTE	ÁREA	Nº MATRÍCULA	QUADRA
33	148	316,81	91.651	J
34	149	270,88	91.652	J
35	162	329,70	91.665	J
36	174	371,51	91.677	J
37	177	299,30	91.680	K
38	197	281,37	91.700	K
39	204	281,37	91.707	L
40	225	275,07	91.728	L
41	232	275,07	91.735	M
42	244	427,67	91.747	M
43	245	388,75	91.748	M
44	262	370,53	91.765	N
45	263	528,56	91.766	N
46	266	286,93	91.769	N
47	267	286,93	91.770	N
48	268	286,93	91.771	N
49	281	409,14	91.784	N
50	295	286,75	91.798	N